Sukladno Članku 5. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske, Sudionici javnog natječaja za zakup su dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz **ponudu** priložiti slijedeću dokumentaciju:

|  |  |
| --- | --- |
| potvrdu jedinice lokalne samouprave o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu  države | UO za financije, Gradska uprava |
| potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja |  |
| izjava da se protiv njih na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta | Prilog 2, Obrazac 1. Natječaja |
| izjavu da na području Republike Hrvatske nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta | Prilog 2, Obrazac 1. Natječaja |
| izjava da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja  registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru | Prilog 2, Obrazac 3. Natječaja |
| gospodarski program | Prilog 4. Natječaja |
|  |  |
| *Pravne osobe* - Sudionici javnog natječaja za zakup koji su *pravne osobe* dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije gore navedene, priložiti i izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode s njima sve povezane fizičke i pravne osobe.  Nadalje, uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva *Pravne osobe* trebaju priložiti i za s njima povezane fizičke i pravne osobe i dokumentaciju navedenu pod brojem 6., 8. i 9. u Prilogu 3.  „Povezanim osobama, u smislu Zakona a u odnosu na primjenu članka 36. stavak 4. Zakona, smatraju se fizičke i pravne  osobe kod kojih jedna osoba (fizička ili pravna) ima većinski vlasnički i/ili osnivački udio ili većinsko pravo odlučivanja u upravi,  nadzoru ili kapitalu druge osobe.“ | Prilog 2, Obrazac 2. Natječaja |
|  |
| *Dosadašnji posjednici* – Čl. 36. stavak 1. točka b. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18 i 115/18) - izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode da su ispunjavali gospodarski program iz ugovora temeljem kojeg ostvaruju status dosadašnjeg posjednika za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja.  *Dosadašnji posjednici* koji u ugovorima temeljem kojih ostvaruju status dosadašnjeg posjednika nema gospodarski program kao sastavni dio ugovora, dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, priložiti i izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode da su koristili zemljište sukladno odredbama ugovora za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja. | Prilog 2, Obrazac 4. Natječaja  Prilog 2, Obrazac 4. Natječaja |

Sudionici javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta dužni su uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva priložiti dokumentaciju navedenu u Tablici 1 koja se nalazi u nastavku:

**Tablica 1 – (u natječaju - Prilog 3)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **R.br.** | **Dokazuje** | **Izvor dokumenta** | **Naziv dokumenta** |
| 1. | Nositelj OPG-a | Podnositelj ponude | Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) |
| 2. | Vlasnik obrta | Podnositelj ponude  Područni ured državne uprave | Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra |
| 3. | Pravna osoba | Podnositelj ponude  Nadležni trgovački sud | Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra |
| 4. | Pravna osoba u rangu mikro i malih poduzeća | FINA | BON 1 |
| 5. | Poljoprivreda primarna djelatnost | Područni ured ili ispostava Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (HZMO)  Nadležni trovački sud  Državni zavod za statistiku (DZS) | Transakcija 117 Ili Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u |
| 6. | Vlasnik ili posjednik stoke | Područni ured Hrvatske poljoprivredne agencije (HPA)  Podnositelj ponude | Potvrda HPA ili Potvrda HPA i  Kooperantski ugovor (u slučaju uslužnog tova) |
| 7. | Prebivalište, sjedište ili proizvodni objekt | Podnositelj ponude  MUP  Nadležni trgovački sud | Osobna iskaznica (kopija) ili potvrda o prebivalištu, Izvod iz sudskog registra, izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji |
| 8. | Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju | Područni ured Hrvatske poljoprivredne agencije (HPA) | Potvrda HPA |
| 9. | Površine poljoprivrednog zemljišta koje ponuditelj koristi | Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju | Potvrda iz ARKOD upisnika |
| 10. | Dosadašnji posjednik | Podnositelj ponude | Ugovor ili nagodba za višegodišnje nasade |
| 11. | Mlađi od 41 god. | Podnositelj ponude | Osobna iskaznica |
| 12. | Datum upisa u upisnik PG | Podnositelj ponude | Rješenje o upisu u upisnik PG |
| 13. | Bavi poljoprivrednom proizvodnjom | Podnositelj ponude | Upisnik poljoprivrednih proizvođača |
| 14. | Ekonomska vrijednost PG | Hrvatska poljoprivredno-šumarska savjetodavna služba | Očitovanje Hrvatske poljoprivredno – šumarska savjetodavna službe |
| 15. | Vrsta poljoprivredne proizvodnje | Podnositelj ponude | Gospodarski program |
| 16. | Obrazovanje | Podnositelj ponude | Diploma ili svjedodžba |
| 17. | Hrvatski branitelj | Podnositelj ponude | Potvrda ministarstva branitelja |
| 18. | Dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja | Podnositelj ponude | Potvrda ministarstva branitelja |
| 19. | Broj članova OPG-a | Podnositelj ponude | Rješenje o upisu u upisnik PG |

Napomena: Pravna osoba koja se prijavljuje na natječaj za proizvodno – tehnološke cjeline koje su u Prilogu 1Natječaja koji sadrži popis poljoprivrednog zemljišta koje je predmet ovog natječaja označene u stupcu „Obraslo“ kao OBRASLO ZEMLJIŠTE i veće su od 10 hektara, dužna je predati obvezujuće pismo namjere banke uz ponudu, a pri sklapanju ugovora davatelju zakupa položiti bankovnu garanciju, dok je zakupnik koji je fizička osoba dužan pri sklapanju ugovora davatelju zakupa priložiti zadužnicu.