

SLUŽBENI GLASNIK GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

GODINA 2016.

BROJ: 11

15. prosinac 2016.g.

S A D R Ź A J

Red. br.	NAZIV AKTA	Str.		
				Grubišno Polje za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu
1.	Odluka o isplati kapitalne pomoći Vodovodu Grubišno Polje d.o.o. za izgradnju kanalizacijskog kolektora	475	14.	Zaključak o davanju suglasnosti na Financijski plan Centra za pomoć u kući Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu
2.	Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu	475	15.	Zaključak o davanju suglasnosti na Plan i program rada Centra za pomoć u kući Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu
3.	Odluka o isplati subvencije Radiju Grubišno Polje d.o.o. iz Grubišnoga Polja	476	16.	Zaključak o davanju suglasnosti na Financijski plan Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu
4.	Odluka o davanju na upravljanje odlagališta komunalnog otpada „Prdavac“ u Grubišnom Polju	477	17.	Zaključak o davanju suglasnosti na Plan i program rada Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje za 2017. godinu
5.	Odluka o davanju na upravljanje građevine za ispraćaj umrlih na Mjesnom groblju u Ivanovom Selu	478	18.	Zaključak o davanju suglasnosti na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje
6.	Odluka o davanju suglasnosti na ulaganje u poslovni prostor Hostel Diklo, Crkveni trg 1, zakupniku poduzeću Blue green j.d.o.o. iz Dikla	478	19.	Zaključak o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Financijskog plana Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2016. godinu
7.	Odluka o novčanoj pomoći za opremu novorođenog djeteta	479	20.	Zaključak o davanju suglasnosti na Financijski plan Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu
8.	Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja za razdoblje 2017.-2020.	480	21.	Zaključak o davanju suglasnosti na Plan nabave dugotrajne imovine Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu
9.	Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu na području Grada Grubišnoga Polja za 2016. godinu	486	22.	Zaključak o davanju suglasnosti na Financijski plan Vodovoda Grubišno Polje d.o.o. za 2017. godinu
10.	Zaključak o davanju suglasnosti na Financijski plan Centra za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman Grubišno Polje za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu	487	23.	Zaključak o davanju suglasnosti na Plan nabave dugotrajne imovine Vodovoda Grubišno Polje d.o.o. za 2017. godinu
11.	Zaključak o davanju suglasnosti na Program rada Centra za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman Grubišno Polje za 2017. godinu	487	24.	Zaključak o prihvaćanju Financijskog izvješća Zajednice športskih udruga Grada Grubišnoga Polja za 2015.godinu
12.	Zaključak o davanju suglasnosti na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama Centra za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman Grubišno Polje	488	25.	Odluka o isplati dara za djecu prigodom Dana svetog Nikole
13.	Zaključak o davanju suglasnosti na Financijski plan Dječjeg vrtića „Tratinčica“	488	26.	Odluka o dodjeli stipendija studentima Grada Grubišnoga Polja za 2016./2017. akademsku godinu

27.	Odluka o prihvaćanju ponude za izradu revizije projekta Proizvodno poduzetničkog inkubatora Grubišno Polje	494
28.	Odluka o isplati godišnje nagrade za božićne blagdane	494

GRADSKO VIJEĆE GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

1.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ODLUKU o isplati kapitalne pomoći Vodovodu Grubišno Polje d.o.o.

Članak 1.

Odobrava se isplata kapitalne pomoći Vodovodu Grubišno Polje d.o.o., I. N. Jemeršića 37 c za troškove izgradnje kanalizacijskog kolektora B sa priključkom na postojeći kolektor u ul. B. Radića i B5 u ulici 30. svibnja 1990 u Grubišnom Polju na sustavu odvodnje oborinskih i otpadnih voda zapadnog dijela naselja i troškove nadzora u ukupnom iznosu od 307.351,78 kuna.

Članak 2.

Iznos iz članka 1. ove Odluke isplatit će se iz Proračuna Grada Grubišnoga Polja, a uplatit će se na žiro račun Vodovoda Grubišno Polje d.o.o.. IBAN: HR5123860021552002068.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da sa trgovačkim društvom iz članka 1. ove Odluke zaključi Ugovor o statusu uložених sredstava.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa:404-05/16-01/29
Urbroj:2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

2.

Na temelju članka 3. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe („Narodne novine“ broj 24/11, 61/11, 27/13, 02/14 i 96/16) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja broj: 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. donijelo je

ODLUKU o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se način i uvjeti raspoređivanja sredstva za rad političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Grubišnoga Polja (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće), koja se osiguravaju iz Proračuna Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu.

Članak 2.

Sredstva za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i nezavisnih članova Gradskog vijeća osigurana su u Proračunu Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu u iznosu od 30.000,00 kuna.

Članak 3.

Pravo na redovito godišnje financiranje iz sredstava Proračuna imaju političke stranke koje imaju člana u Gradskom vijeću i nezavisni članovi Gradskog vijeća koji su izabrani s nezavisnih lista.

Financijska sredstva iz članka 2. ove Odluke političke stranke i nezavisnih članovi Gradskog vijeća mogu koristiti isključivo za ostvarenje ciljeva utvrđenih programom i statutom političke stranke odnosno programom nezavisne liste.

Članak 4.

Za svakog člana Gradskog vijeća utvrđuje se jednaki iznos sredstava od **154,00 kune**, tako da svakoj pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerno broju njenih članova Gradskog vijeća u trenutku konstituiranja istoga.

Za svakog izabranog člana Gradskog vijeća pod zastupljenog spola političkim strankama pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu, odnosno utvrđuje se naknada u iznosu od **15,40 kuna**.

Članak 5.

Političkim strankama zastupljenim u Gradskom vijeću raspoređuju se sredstva osigurana u Proračunu Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu, razmjerno broju njenih članova i pod zastupljenom spolu članova Gradskog vijeća u **mjesečnim** iznosima kako slijedi:

NAZIV	IZNOS
Hrvatskoj demokratskoj zajednici – HDZ	1.247,40 kuna
Hrvatskoj seljačkoj stranci – HSS	154,00 kuna
Hrvatskoj narodnoj stranci – HNS	154,00 kuna
Socijaldemokratskoj partiji Hrvatske – SDP	785,40 kuna
Stranci umirovljenika – SU	154,00 kuna

Članak 6.

Raspoređena sredstva prema članku 5. ove Odluke, doznačuje Upravni odjel za financije na žiro-račun političke stranke, najkasnije do 31. prosinca 2017. godine.

Članak 7.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja, a stupa na snagu 1. siječnja 2017. godine.

Klasa: 400-09/16-01/36

Urbroj: 2127/01-03/01-16-03

Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

3.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ODLUKU

o isplati subvencije Radiju Grubišno Polje d.o.o. iz Grubišnoga Polja

Članak 1.

Odobrava se subvencioniranje redovne djelatnosti Radija Grubišno Polje d.o.o. iz Grubišnoga Polja u iznosu od 15.000,00 kuna.

Članak 2.

Iznos iz članka 1. ove Odluke isplatit će se iz Proračuna Grada Grubišno Polje na žiro račun trgovačkog društva Radio Grubišno Polje d.o.o. iz Grubišnoga Polja HR4323860021100515130.

Članak 3.

Ovlašćuje se Upravni odjel za financije da provede ovu Odluku.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Grada Grubišnoga Polja, a objavit će se u «Službenom glasniku» Grada Grubišnoga Polja.

Klasa:402-05/16-01/28
Urbroj:2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

4.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 01/13 i 04/13) i na prijedlog Gradonačelnika Grada Grubišnoga Polja, Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj 14. prosinca 2016. godine, donijelo je

ODLUKU

**o davanju na upravljanje
odlagališta komunalnog otpada „Prdavac“ u Grubišnom Polju**

Članak 1.

Trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. sa sjedištem u ul. Ivana Nepomuka Jemeršića 37c, Grubišno Polje (u daljnjem tekstu: "Trgovačko društvo"), daje se na upravljanje odlagalište komunalnog otpada „Prdavac“ u Grubišnom Polju (u daljnjem tekstu: "Odlagalište komunalnog otpada") koje je smješteno na kč.br. 39/2, k.o. Grubišno Polje, deponija u Prdavcu, površine 64.667 m² i za koji je izdana Potvrda glavnog projekta (sada Građevinska dozvola) Klasa: 361-03/09-01/15, Urbroj: 2103-09/3-09-7, od 22. rujna 2009. Upravnog odjela za graditeljstvo i komunalnu infrastrukturu – Odsjeka za graditeljstvo i prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske Županije, kao i Rješenje o okolišnoj dozvoli, Klasa: UP/I-351-03/13-02/45, Urbroj: 517-06-2-2-1-14-37, od 09. studenog 2015. sa rokom važenja do 31. prosinca 2018., uz napomenu da je sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Grubišnoga Polja na navedenoj lokaciji predviđeno i stavljanje u funkciju reciklažnog dvorišta, te građevina za privremeno odlaganje i recikliranje građevinskog otpada, kompostiranje biorazgradivog otpada kao i nedavno instalirana elektronička mobilna cestovna vaga, nosivosti 30.000 kg.

Članak 2.

Odlagalište komunalnog otpada navedeno u članku 1. ove Odluke daje se na upravljanje trgovačkom društvu na neodređeno vrijeme, tj. dok postoji isto i bez naknade, uz obvezu redovitog investicijskog održavanja i podmirjenja režijskih troškova.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 351-03/04-01/1
Urbroj: 2127/01-04/01-16-383
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

5.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 01/13 i 04/13) i na prijedlog Gradonačelnika Grada Grubišnoga Polja, Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj 14. prosinca 2016. godine, donijelo je

ODLUKU

**o davanju na upravljanje
građevine za ispraćaj umrlih na mjesnom groblju u Ivanovom Selu**

Članak 1.

Trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. sa sjedištem u ul. Ivana Nepomuka Jemeršića 37c, Grubišno Polje (u daljnjem tekstu: "Trgovačko društvo"), daje se na upravljanje građevina za ispraćaj umrlih na mjesnom groblju u Ivanovom Selu, koja je sagrađena na kč.br. 1663/1, k.o. Rašenica, (zgrada za ispraćaj umrlih – 68 m2, parkiralište – 104 m2, uređeno zemljište – 620 m2), površine 792 m2 i za koju je izdana Građevinska dozvola, Klasa: UP/I-361-03/15-01/000127, Urbroj: 2103/01-09/3-15-0007, od 09. studenog 2015. Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu – Bjelovarsko-bilogorske Županije-Ispostava Grubišno Polje, kao i Uporabna dozvola, Klasa: UP/I-361-05/16-01/000037, Urbroj: 2103/01-09/3-16-0006, od 02. prosinca 2016. Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu – Bjelovarsko-bilogorske Županije-Pododsjek Grubišno Polje

Članak 2.

Građevina navedena u članku 1. ove Odluke daje se na upravljanje trgovačkom društvu na neodređeno vrijeme, tj. dok postoji građevina i bez naknade, uz obvezu redovitog investicijskog održavanja i podmirenja režijskih troškova.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 940-01/15-01/10
Urbroj: 2127/01-04/01-16-62
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

6.

Temeljem članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik " Grada Grubišnoga Polja, br: 1/13 i 4/13) i točke VIII Ugovora o zakupu poslovnog prostora klasa:940-01/14-01/4, urbroj:2127/01-04/02-16-13 od 31. ožujka 2014. godine, Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na ulaganje u poslovni prostor Hostel Diklo, Crkveni trg kbr. 1, Zakupniku poduzeću Blue Green j.d.o.o. iz Dikla

Članak 1.

Grad Grubišno Polje kao suvlasnik poslovnog prostora Hostel Diklo, Crkveni trg kbr.1, daje suglasnost Zakupniku poduzeću Blue Green j.d.o.o. iz Zadra, Crkveni trg kbr. 1, OIB:53193847035, na ulaganje u predmetni poslovni prostor.

Članak 2.

Ulaganje zakupnika se odnosi na izmjenu dijela stolarije na 1. i 2. katu, te na stubištu poslovnog prostora u iznosu od *88.000,00 kuna sa uključenim PDV-om, kao i nabavu novih madraca u iznosu od *19.900,00 kuna sa uključenim PDV-om.

Sastavni dio ove Odluke je račun br. 1952/1/1 poduzeća Vitraž d.o.o. iz Đakova, OIB:33807030792 za PVC stolariju i račun br. 2013/P1/2 poduzeća Javorović d.o.o. iz Virovitice, OIB:37578554124 za madrace.

Članak 3.

Za ulaganje poduzeća Blue Green j.d.o.o. u zakupljeni prostor izvršit će se prijebijom sa zakupnikom i režijskim troškovima.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od objave u „Službenog glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 940-01/14-01/4
Urbroj: 2127/01-04/01-16-15
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

7.

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), članka 59. stavak 1. Zakona o roditeljskim potporama („Narodne novine“ br. 85/08, 110/08, 34/11, 54/13 i 152/14), članka 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišno Polje br. 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ODLUKU o novčanoj pomoći za opremu novorođenog djeteta

Članak 1.

Ovom Odlukom o novčanoj pomoći za opremu novorođenog djeteta (u daljnjem tekstu: Odlukom) radi zaštite materинства, njege novorođenog djeteta i njegova podizanja utvrđuju se visina, način i uvjeti za ostvarivanje prava roditelja na novčanu pomoć za opremu novorođenog djeteta (u daljnjem tekstu: novčana pomoć) u većem opsegu od propisanog zakonom, koju u okviru pronatalitetne politike osigurava Grad Grubišno Polje.

Članak 2.

Pravo na novčanu pomoć može ostvariti i koristiti roditelj:

- koji je državljanin Republike Hrvatske s neprekidno prijavljenim prebivalištem na području Grada Grubišnoga Polja od najmanje 12 mjeseci neposredno prije rođenja toga djeteta;
- ako drugi roditelj ima prijavljeno prebivalište u Gradu Grubišnom Polju ili ako je drugi roditelj stranac s privremenim ili stalnim boravkom u Gradu Grubišnom Polju, u vrijeme podnošenja zahtjeva i dalje neprekidno do isplate novčane pomoći u cijelosti.

Članak 3.

Sredstva za novčane pomoći osigurati će se u Proračunu Grada Grubišnoga Polja.

Članak 4.

Novčana pomoć isplaćuje se u jednokratnom iznosu i iznosi kako slijedi:

- za prvo dijete roditelja podnositelja zahtjeva - 1.000,00 kuna;
- za drugo dijete roditelja podnositelja zahtjeva - 2.000,00 kuna;
- za treće i svako daljnje dijete roditelja podnositelja zahtjeva – 3.000,00 kuna.

Iznos novčane pomoći ovisi o broju malodobne djece roditelja podnositelja zahtjeva koja s njim žive u zajedničkom kućanstvu, te roditelja kojem su djeca dodijeljena na brigu i skrb, temeljem pravomoćne presude o razvodu braka.

Članak 5.

Zahtjev za ostvarivanje novčane pomoći podnosi se Stručnoj službi Gradskog vijeća u roku od 6 mjeseci od dana rođenja djeteta za koje se podnosi zahtjev.

Posvojitelj malodobnog djeteta koji ispunjava uvjete iz ove Odluke može podnijeti zahtjev iz stavka 1. ovoga članka u roku od 6 mjeseci od dana pravomoćnosti rješenja o posvojenju.

Članak 6.

Uz zahtjev za pokretanje postupka za ostvarivanje novčane pomoći, roditelj podnositelj zahtjeva dužan je priložiti:

- dokaz o državljanstvu;
- dokaze o prijavljenom prebivalištu oba roditelja u Gradu Grubišnom Polju, odnosno privremenom ili stalnom boravku za roditelja stranca u Gradu Grubišnom Polju;
- dokaze o broju malodobne djece koja s njim žive u zajedničkom kućanstvu te koja su mu dodijeljena na brigu i skrb i njihovom prebivalištu.

Stručna služba Gradskog vijeća, prema potrebi, može zahtijevati i druge dokaze.

Stručna služba Gradskog vijeća rješenjem odlučuje o pravu na novčanu pomoć i o njezinu iznosu u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva s potpunom dokumentacijom.

Članak 7.

Ukoliko je korisnik novčane pomoći iz ove Odluke istu ostvario na temelju neistinitih ili netočnih podataka dužan je vratiti primljeni nepripadajući novčani iznos, u roku 30 dana od dostave zahtjeva za povrat sredstava.

U suprotnome, Stručna služba Gradskog vijeća podnijet će tužbu za povrat nepripadajućih novčanih iznosa pred nadležnim sudom.

Članak 8.

Podnositelj zahtjeva ima pravo na žalbu na rješenje o novčanoj pomoći, koja se podnosi nadležnom upravnom odjelu Bjelovarsko-bilogorske županije. Žalba se podnosi putem Stručne službe Gradskog vijeća Grada Grubišnoga Polja kao prvostupanjskog tijela, u roku od 15 dana od dostave rješenja.

Odluka drugostupanjskog tijela o prigovoru je konačna.

Članak 9.

Gradonačelnik osigurava izvršavanje ove Odluke na način i u postupku propisanom statutom Grada Grubišnoga Polja.

Članak 10.

Na ostvarivanje novčane pomoći iz ove Odluke kao upravne stvari primjenjuju se odredbe Zakona o općem upravnom postupku.

Članak 11.

O zahtjevima podnesenim do stupanja na snage ove Odluke, odlučit će se prema odredbama Odluke o načinu dodjele sustavne pomoći za svako novorođeno dijete na području Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ br. 12/10 i 8/12).

Članak 12.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu dodjele sustavne pomoći za svako novorođeno dijete na području Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ br. 12/10 i 8/12).

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 551-06/16-01/2

Urbroj: 2127/01-01/01-16-3

Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

8.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 1/13 i 4/13), Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj 14. prosinca 2016. godine donosi

**Strategiju
upravljanja i raspolaganja imovinom
u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja
za razdoblje od 2017. – 2020.**

UVOD

Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja donosi se za potrebe Grada Grubišnoga Polja. Strategija određuje srednjoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada u razdoblju od 2017. do 2020. godine. Strategijom upravljanja i raspolaganja želi se osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama.

Strategija se oslanja na Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 76/13) i načela koja su propisana za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom, kao i na Strateški razvojni program Grada Grubišnoga Polja za razdoblje 2015. - 2020. godine.

Pojmovi upravljanja i raspolaganja nekretninama definirani su Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 94/13 i 18/16) i Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske od 2013. do 2017. („Narodne novine“ br. 76/13). Prema spomenutoj Strategiji, za upravljanje i raspolaganje imovinom lokalnih jedinica, potrebno je uspostaviti jednaka pravila postupanja koja vrijede i za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom.

Upravljanje imovinom definira se kao proces odlučivanja i provedbe odluka u vezi sa stjecanjem, korištenjem ili raspolaganjem nekretninama i podrazumijeva proces kojim se osigurava da imovina proizvodi optimalne kratkoročne i dugoročne rezultate, uključujući tijek novca i povećanje vrijednosti.

Upravljanje nekretninama odnosi se na: provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranje vlasničkopravnog statusa nekretnina, ustupanje nekretnina na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

U upravljanju nekretninama Grad Grubišno Polje postupa kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u njegovom vlasništvu, s utvrđenim stanjem u kojem se nekretnine nalaze i određenom tržišnom vrijednosti, kao i utvrđivanje važnosti određenih nekretnina za Grad i strategiju razvoja Grada te sagledavanje troškova i prihoda od nekretnina, radi učinkovitog korištenja.

Raspolaganje nekretninama predstavlja prodaju, davanje u zakup ili najam, osnivanje prava građenja i dokapitalizaciju trgovačkih društava unošenjem nekretnina u temeljni kapital trgovačkih društava, darovanje, zamjenu, osnivanje založnog prava na nekretnini, osnivanje prava služnosti na nekretnini, razvrgnuće suvlasničke zajednice nekretnina, zajedničku izgradnju ili financiranje izgradnje i druge načine raspolaganja.

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske je navedeno da načela upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (načelo javnosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti) treba dosljedno i u cijelosti primjenjivati i na imovinu lokalnih jedinica.

Načelo javnosti – upravljanje imovinom osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija raspolaganja u svim aktima koji se donose u svezi s njihovim upravljanjem i raspolaganjem te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva raspolaganja nekretninama, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima tijela nadležnog za upravljanje/raspolaganje nekretninama, javnom objavom najvažnijih odluka, vođenjem registra nekretnina u vlasništvu Grada kao i baze podataka kupoprodajnih cijena za područje Grada Grubišnoga Polja.

Načelo predvidljivosti osigurava da raspolaganje nekretninama u istim ili sličnim slučajevima bude obuhvaćeno predvidljivim, jednakim postupanjem.

Načelo učinkovitosti osigurava učinkovito upravljanje i raspolaganje nekretninama radi ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih ciljeva određenih Strategijom raspolaganja kao javni interes.

Načelo odgovornosti osigurava se propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nekretninama, nadzorom nad upravljanjem i raspolaganjem nekretninama i izvješćivanjem o postignutim ciljevima.

Vlasništvo je stvarno pravo na određenoj stvari koje ovlašćuje svoga nositelja da s tom stvari i koristima od nje čini što ga je volja te da svakoga drugog od tog isključi, ako to nije protivno tuđim pravima i zakonskim ograničenjima. Vlasništvo podrazumijeva **posjedovanje** (vršenje faktične vlasti na stvari), **uporabu** i održavanje, **korištenje** (uporaba i ubiranje plodova ili koristi koje stvar daje), te **raspolaganje** (pravo da se stvar otuđi ili optereti).

VAŽEĆI PROPISI U SVEZI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Stjecanje, upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja propisano je brojnim zakonskim i podzakonskim aktima.

U nastavku se iznose najvažniji zakoni i podzakonski akti kojima je regulirano stjecanje, upravljanje, raspolaganje i korištenje imovinom:

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
Zakon o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13)
Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13)
Zakon o gradnji (Narodne novine br. 153/13)
Zakon o najmu stanova (Narodne novine br. 91/96, 48/98, 66/98 i 22/06)
Uredba o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (Narodne novine br. 40/97 i 117/05)
Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (Narodne novine br. 27/91, 54/91, 6/92, 8/92, 33/92, 46/92, 49/92, 69/92, 87/92, 25/93, 26/93, 48/93, 2/94, 44/94, 47/94, 58/95, 103/95, 11/96, 76/96, 111/96, 11/97, 103/97, 119/97, 68/98, 163/98, 22/99, 96/99, 120/00, 94/01 i 78/02)
Zakon o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15)
Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 86/12 i 143/13)
Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12 i 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine br. 16/07, 124/10 i 56/13)
Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11 i 64/15)
Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (Narodne novine broj 78/15)
Zakon o cestama (NN, broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.)
Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine broj 74/14)
Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj [33/01](#), [60/01](#), [129/05](#), [109/07](#), [36/09](#), [125/08](#), [36/09](#), [150/11](#) i [144/12](#)).

VAŽEĆI AKTI GRADA U SVEZI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Člankom 108. Statuta Grada Grubišnoga Polja (Službeni glasnik br. 1/13 i 4/13) propisano je da sve pokretne i nepokretne stvari, te imovinska prava koja pripadaju Gradu Grubišnom Polju, čine imovinu Grada Grubišnoga Polja. Nadalje, članak 109. propisuje da imovinom Grada upravljaju, koriste i raspoložu Gradonačelnik i Gradsko vijeće u skladu s odredbama Statuta, pažnjom dobrog domaćina.

Gradsko vijeće sukladno članku 37. Statuta odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretna i nekretnina Grada Grubišnoga Polja čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretna i nekretnina, a ako je taj iznos manji od 70.000 kuna onda odluku o iznosima iznad 70.000 kuna, odnosno u svakom slučaju čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000 kuna.

Člankom 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja propisano je da Gradsko vijeće donosi između ostalog i odluku o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada. Po svojem sadržaju, navedeni akt bio bi svojevrsan *au pair* Uredbe o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske. Oblici raspolaganja po toj uredbi su: prodaja nekretnina, razvrstavanje suvlasničke zajednice, zamjena nekretnina i kupnja nekretnina. Navedena Uredba mogla bi poslužiti u osmišljavanju modela raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja. S obzirom da takav akt do današnjeg dana nije donesen, bilo bi uputno da se isti izradi i stavi u proceduru.

U nastavku se iznose najvažniji akti Grada kojima je regulirano stjecanje, upravljanje, raspolaganje i korištenje imovinom u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja:

Statut Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 1/13 i 4/13)
Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 4/16)
Pravilnik o uvjetima i mjerilima za davanje stanova u najam u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 6/99)

AKTI KOJIMA SE RASPOREĐUJE IMOVINA PRAVNIH PREDNIKA GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

Načini, uvjeti i postupci stjecanja nekretnina utvrđeni su većim brojem propisa. Lokalne jedinice su pojedine nekretnine (izgrađeno građevinsko zemljište s objektima i neizgrađeno građevinsko zemljište) stekle prema odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (Narodne novine 90/92), prema kojima su općine, gradovi i županije preuzele nekretnine, pokretne, financijska sredstva te prava i obveze općina čiji su sljednik, a izmjenama navedenog Zakona (Narodne novine 117/93) nekretnine i pokretne dotadašnjih mjesnih zajednica.

Prema odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 70/97), lokalne jedinice preuzele su objekte i uređaje koji se koriste isključivo za javnu rasvjetu, prema Uredbi o prestanku rada Fonda u stambenom gospodarstvu (Narodne novine 64/97), nekretnine, prava i obveze u vezi s tim nekretninama Fonda koje se nalaze na njihovom području, a prema odredbama Zakona o grobljima (Narodne novine 19/98 i 50/12) groblja na svom području.

Prema odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sportu (Narodne novine 77/95), sportski objekti i druge nekretnine u društvenom vlasništvu na kojima pravo korištenja imaju sportske organizacije, udruge i druge pravne osobe, prelaze u vlasništvo gradova i općina na čijem se području nalaze, ukoliko nadležno gradsko odnosno općinsko vijeće donese akt o preuzimanju u vlasništvo pod propisanim uvjetima. Odredbama Zakona o cestama (Narodne novine 84/11, 22/13 i 54/13), propisano je da je nerazvrstana cesta javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi. Uz navedeno, lokalne jedinice su nekretnine stjecale na temelju pravnih poslova (kupnja, darovanje, zamjena, nasljeđivanje i na druge načine).

Grad Grubišno Polje riješio je preuzimanje imovine od svojih pravnih prednika temeljem slijedećih akata:
Sporazum o preuzimanju nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava te prava i obveza dosadašnje općine Grubišno Polje („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“ br. 1/94)
Odluka o preuzimanju imovine dosadašnjih mjesnih zajednica u vlasništvo općine Grubišno Polje („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“ br. 1/94)
Odluka Komisije Vlade RH za rješavanje sporova o pravima općina, gradova i županija kojom se raspoređuje imovina bivše Općine Grubišno Polje od 29. travnja 1996. godine
Sporazum između Grada Grubišnoga Polja i Općine Veliki Grđevac o preuzimanju nekretnina, pokretnina i financijska sredstva Fonda za stambeno-komunalno gospodarstvo Grubišno Polje („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“ br. 3/98)

ANALIZA STANJA NEKRETNINA I POSTOJEĆI MODEL UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Prema članku 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. [33/01](#), [60/01](#), [129/05](#), [109/07](#), [36/09](#), [125/08](#), [36/09](#), [150/11](#), [144/12](#), [19/13](#) i [137/15](#)), sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prava koja pripadaju jedinicama lokalne samouprave, odnosno jedinicama područne (regionalne) samouprave čine njezinu imovinu. Jedinica lokalne samouprave, odnosno jedinica područne (regionalne) samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog domaćina.

Obuhvat oblika imovine

U nizu zakona i podzakonskih akata može se sagledati veći broj oblika imovine u vlasništvu JLS odnosno Grada Grubišnoga Polja. Oni ukazuju na bogatstvo i raznolikost, te veliki potencijal ove imovine. Očekivane koristi od upotrebe imovine moraju postati važnim motivom aktivnosti i biti pažljivo naznačeni u svim razvojnim strategijama i operativnim planovima.

Predmet harmonizacije sustava upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja bit će aktivnosti povezane sa sljedećim pojavnim oblicima imovine:

- poljoprivredno zemljište
- građevinsko zemljište
- zemljište u poduzetničkim zonama
- turistički objekti
- stanovi
- poslovni prostori
- javne površine i prostori (ulice, trgovi, zelene površine, prometnice, staze, javne površine za iznajmljivanje, dječja igrališta i parkirališta),
- komunalna infrastruktura (ceste, javna rasvjeta, odlagališta komunalnog otpada, oborinska odvodnja, fekalna kanalizacija, groblja i mrtvačnice, plinska mreža)
- nekretnine koje se u zemljišnim knjigama vode kao društveno vlasništvo i općenarodna imovina
- nekretnine za koje ne postoji proveden upis u zemljišnim knjigama
- zgrade u kojima se nalaze sjedišta JLS i drugih osoba javnog prava
- mjesni domovi
- sportski objekti
- poslovni udjeli u trgovačkim društvima
- novac
- potraživanja prema fizičkim i pravnim osobama
- službena vozila
- ostali pojavnici oblici imovine u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja.

Upravljanje imovinom su sve sustavne i koordinirane aktivnosti i prakse kojima organizacija (u ovom slučaju grad) optimalno i održivo upravlja svojom fizičkom imovinom i njihovom udruženom uspješnošću, rizicima i rashodima u tijeku njihova životnog ciklusa u svrhu ostvarivanja svojega organizacijskog strateškog plana.

Upravljanje nekretninama obuhvaća sljedeće aktivnosti:

- stjecanje i raspolaganje nekretninama i ostvarivanje vlasničkih prava u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava,
- utvrđivanje vlasničko-pravnog statusa nekretnina, njihov popis i procjenu te upis u javne registre i očevidnike,
- tekuće i investicijsko održavanje nekretnina te kapitalna ulaganja, financijsko praćenje prihoda i rashoda od nekretnina
- obavljanje drugih poslova u vezi upravljanja nekretninama.

Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nekretninama

Lokalne jedinice, u okvirima zadanim zakonima i drugim propisima, samostalno utvrđuju pravila i procedure upravljanja i raspolaganja imovinom. Upravljanje i raspolaganje imovinom može se urediti donošenjem strategije kojom se definiraju srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja imovinom, uvažavajući gospodarske i razvojne interese lokalne jedinice; godišnjih planova upravljanja i raspolaganja imovinom koji sadrže kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja imovinom; provedbenih mjera u svrhu provođenja strategije te drugih akata kojima se u okviru propisa reguliraju načini, ovlasti, procedure i kriteriji za upravljanje i raspolaganje pojedinim vrstama imovine.

Uspostava baze podataka o nekretninama

Baza podataka o nekretninama oslanja se na točne i detaljne podatke preuzete iz katastra nekretnina i zemljišnih knjiga. Neki od tih podataka su stalni i rijetko se mijenjaju (oznaka katastarske čestice, površina, adresa, opis, prostornoplanska namjena) dok su ostali podaci (financijski rezultati, prihodi, izdaci, korisnici, trenutna namjena) podložni češćim promjenama. Uspostavljanje baze podataka i popisa imovine prvi je i najvažniji korak u uspostavi djelotvornog sustava upravljanja imovinom. Detaljna baza podataka omogućava nadzor i analizu nekretnina i portfelja te osigurava transparentnost u radu. Način vođenja knjigovodstvenih evidencija o imovini lokalnih jedinica te iskazivanje imovine u financijskim izvještajima propisani su odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (Narodne novine 124/14 i 115/15) te Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu (Narodne novine 3/15, 93/15 i 135/15). Prema navedenim propisima, zemljište i građevinski objekti iskazuju se u okviru nefinancijske imovine.

Stanje dokumentacije, vlasnički upisi i praćenje nekretnina

Upravljanje imovinom zahtijeva točne podatke o imovini. Grad Grubišno Polje u postupku je uspostavljanja cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u svom vlasništvu. Za određeni broj nekretnina Grad još mora kompletirati vlasničku dokumentaciju i provesti upise u zemljišne knjige i druge javne očevidnike.

Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske propisana je obveza ustrojavanja registra državne imovine, a Uredbom o registru državne imovine (Narodne novine 55/11), propisan je način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja registra državne imovine.

Prema navedenoj Uredbi, registar se sastoji od popisa vlasničkih udjela te popisa nekretnina koji između ostalog mora sadržavati i broj zemljišnoknjižne čestice, vrstu vlasništva, broj posjedovnog lista, površinu katastarske čestice, korisnika nekretnine i prostorno plansku namjenu. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske je navedeno da je u upravljanju i raspolaganju imovinom potrebno uspostaviti jednaka pravila postupanja koja vrijede za tijela državne uprave i za nadležna tijela u lokalnim jedinicama.

Zemljište

U portfelju nekretnina u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja važan udio čini zemljište (građevinsko i poljoprivredno, te zemljište u poduzetničkim zonama) koje predstavlja velik potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Znatan dio tog portfelja uknjižen je na Grad Grubišno Polje.

Grad Grubišno Polje pristupio je strateškom upravljanju imovinom. Popisuju se jedinice imovine na način da se posebno evidentira građevinsko, a posebno poljoprivredno zemljište, inventura stalno traje i dopunjuje se.

Vrši se procjena nekretnina pojedinačno, na temelju procjemenog elaborata izrađenog od strane ovlaštenog procjenitelja. Podaci o nekretninama se neprestano usklađuju, unose se promjene vezano uz prodaju nekretnina, kupnju nekretnina, povrat imovine, izgradnju, upotrebu, ulaganja i sl.

Poslovni prostori

Grad Grubišno Polje u vlasništvu ima poslovne prostore koji se sukladno odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i Odluci o davanju u zakup poslovnih prostora daju u zakup putem javnog natječaja, prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenom omotnicama.

Dio poslovnih prostora upisan je u zemljišne knjige kao vlasništvo Grada Grubišnoga Polja, a za dio poslovnih prostora u zemljišnim knjigama još nije sređeno imovinskopravno stanje.

Za dio poslovnih prostora nije proveden upis prava vlasništva u zemljišne knjige, koji se ima provesti po izradi etažnih elaborata i prilikom provedbe zemljišnoknjižnih postupaka povezivanja glavne knjige sa knjigom položenih ugovora.

Stanovi

U vlasničkom portfelju Grada Grubišnoga Polja nalaze se i stanovi. Dio stanova upisan je u zemljišne knjige kao vlasništvo Grada Grubišnoga Polja, a za dio stanova u zemljišnim knjigama još nije sređeno imovinskopravno stanje.

U stanovima u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja nalaze se zaštićeni najmoprimci.

U skladu sa Zakonom o najmu stanova grad je sa zaštićenim najmoprimcima sklapao ugovore o najmu stana sa zaštićenom najamninom. Iznos zaštićene najamnine određen je sukladno odredbama Uredbe o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine.

Grad može dodijeliti i stan na privremeno korištenje, isključivo za privremeni smještaj obitelji sa maloljetnom djecom, a koja se našla u kriznoj situaciji, sukladno čl. 122. st. 3. Zakona o socijalnoj skrbi.

Osnove korištenja su Zakon o najmu stanova (Narodne novine br. 91/96, 48/98, 66/98 i 22/06) i Uredba o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (Narodne novine br. 40/97 i 117/05).

Za dio stanova nije proveden upis prava vlasništva u zemljišne knjige, koji se ima provesti po izradi etažnih elaborata i prilikom provedbe zemljišnoknjižnih postupaka povezivanja glavne knjige sa knjigom položenih ugovora.

POSLOVNI PROSTORI USTANOVA ČIJI JE OSNIVAČ GRAD GRUBIŠNO POLJE

Grad Grubišno Polje osnivač je Centra za kulturu i informiranje „Dr. Franjo Tuđman“, Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ i Centra za pomoć u kući Grada Grubišnoga Polja.

U postupku je osnivanje Javne vatrogasne postrojbe Grada Grubišnoga Polja kao javne ustanove.

Svi objekti koje koristi vrtić u vlasništvu su Dječjeg vrtića „Tratinčica“, a zemljište na kojima su isti objekti sagrađeni u vlasništvu su Grada Grubišnoga Polja.

Objekt koji koriste Centar za kulturu i informiranje „Dr. Franjo Tuđman“ i Gradska knjižnica „Mato Lovrak“ u vlasništvu je Centra za kulturu i informiranje „Dr. Franjo Tuđman“.

Grad Grubišno Polje s ustanovama sklapa ugovore kojima se nekretnine dodjeljuju na korištenje u svrhu obavljanja djelatnosti za koje su ustanove registrirane.

VIZIJE I SMJERNICE ZA RASPOLAGANJE I UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U RAZDOBLJU OD 2017. - 2020. GODINE

Vizija Grada je stvaranje što kvalitetnijeg sustava upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada po najvišim europskim standardima, uz optimalne troškove poslovanja.

Cilj predstavlja određivanje smjernica za izradu plana aktivnosti kojima će se ostvariti učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama, konkretno njihovo otuđivanje ili očuvanje te poduzimanje potrebnih radnji za dogradnju registra nekretnina.

Poduzet će se i sve što je potrebno za provedbu etažiranja nekretnina u suvlasništvu i upis u zemljišne knjige etažiranih dijelova.

Vežano uz postupke legalizacije nekretnina, poduzet će se sve mjere za očuvanje imovine Grada Grubišnoga Polja na kojoj su izgrađene i legalizirane građevine, uz isplatu naknade za zemljište.

Radi osiguranja obavljanja funkcija JLS, jedan od najvažnijih ciljeva predstavlja oformiti katalog nekretnina za prodaju, što podrazumijeva sveobuhvatnu analizu zatečenog stanja, kako prostornoplansku, tako i komunalnu opremljenost te identifikaciju nekretnina čijim bi se raspolaganjem i otuđenjem stekla imovinskopravna korist Grada, koja bi se dugoročno usmjerila na razvoj samog Grada. Jedan od ciljeva predstavlja i održavanje informatičkog programa koji bi sadržavao katalog nekretnina, podatke, zemljišnoknjižnu i katastarsku dokumentaciju, tlocrte, fotografije i svu građevinsku dokumentaciju koja bi se čuvala trajno.

Smjernice za učinkovito upravljanje/raspolaganje nekretninama:

- neprestani rad na detektiranju jedinica imovine u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja,
- uspostava cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja,
- uočavanje razlika i usklađenje podataka katastra i zemljišnih knjiga s ciljem učinkovitijeg i transparentnijeg upravljanja i raspolaganja,
- povezivanje evidentiranih nekretnina sa saznanjima o obuhvatu, statusu i njihovoj namjeni u odnosu na važeće dokumente prostornog uređenja,
- vođenje računa o interesima Grada Grubišnoga Polja kao vlasnika nekretnina prilikom izrade prostorne dokumentacije,
- uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti nekretnina,
- temeljenje odluka o raspolaganju na najvećem mogućem ekonomskom učinku i održivom razvoju,
- upotpunjavanje postojećeg registra imovine, objavljenog i javno dostupnog,
- za sve nekretnine na kojima postoji upisano suvlasništvo, ukoliko je to moguće, provesti razvrgrnuće suvlasničke zajednice,
- žurno rješavanje imovinskopravnih odnosa na nekretninama u svrhu realizacije investicijskih projekata,

- stjecanje vlasništva nad nekretninama, kako novim stanovima, tako i zemljištima namijenjenim za gradnju komunalne infrastrukture kojih vlasnici ne mogu biti privatne osobe,
- zabrana prodaje osobito vrijednih i povijesno važnih nekretnina,
- redovita i proaktivna objava dokumenata upravljanja imovinom na internetskoj stranici grada,
- redoviti pregledi imovine radi nadgledanja i planiranja održavanja,
- čuvanje zapisa o nekretninama.

UVJETI PRODAJE

Raspolaganje nekretninama vrši se isključivo temeljem provedenih javnih natječaja, osim u slučajevima kada je to posebnim zakonima drukčije uređeno.

Javni natječaji za prodaju nekretnina objavljuju se kako u javnim glasilima, tako i na web stranici i oglasnoj ploči Grada, na koji način se zainteresirane osobe obavještavaju o istima. Najčešće se na prodaju izlažu zemljišta za gradnju, potom okućnice, zemljišta ispod nekretnina koje su legalizirane, odnosno za koji je izdan akt o gradnji po posebnim propisima te stare ruševine.

Grad Grubišno Polje raspisuje i natječaje za zakup zemljišta temeljem Odluke o zakupu građevinskog zemljišta („Službeni glasnik“ br. 1/12).

Svi javni natječaji, osim općih uvjeta, sadrže i pisane podatke o statusu nekretnina, mogućnosti gradnje, komunalnoj opremljenosti, te prostornim planovima na snazi. Svaka pojedina nekretnina koja se izlaže na prodaju u opisnom dijelu sadrži detaljne podatke, dok se u grafičkom dijelu može vidjeti gdje se ista nalazi u prostoru kao i katastarski prikaz.

Prihodi od zemljišta se u poslovnim knjigama iskazuju za one nekretnine koje su prodane putem javnih natječaja i temeljem sklopljenih ugovora dane u zakup.

U tijeku 2017-2020. godine planira se utvrditi popis poslovnih prostora za prodaju, i to za sve one poslovne prostore za koje Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja, sukladno pozitivnim propisima, utvrdi da ne predstavljaju perspektivnu imovinu koju je važno zadržati u vlasništvu Grada.

UVJETI ZAKUPA

Na zakup nekretnina u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja primjenjuje se načelo javnosti i jedinstvenog raspolaganja. Odlukom o davanju u zakup poslovnog prostora, utvrđeni su jednoobrazni i jedinstveni kriteriji koji se odnose na način i postupak davanja u zakup poslovnog prostora, prava i obveze zakupodavca i zakupnika, kriterije za izračun zakupnine, djelatnost, ulaganja i dr.

Utvrđene su granice zona za utvrđivanje iznosa zakupnine (3 zone na području Grada Grubišnoga Polja) kao i jedinična cijena zakupnine po m² razvrstane prema zoni i djelatnosti koja se obavlja u pojedinom prostoru.

Grad Grubišno Polje vodi postupke naplate potraživanja s osnova neplaćenih zakupnina kao i postupke radi raskida ugovora, ispražnjenja i predaje u posjed poslovnih prostora.

Analitička evidencija, prihodi i rashodi se vode po pojedinoj jedinici imovine. Pod приходima se evidentira zakupnina, dok rashodovnu stranu tereti pričuva i eventualno ulaganje u poslovni prostor.

UVJETI PRODAJE STANOVA

Grad nema opći akt kojim bi se regulirala prodaja stanova, nego se izravno primjenjuju odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15.)

Mjesečni prihod Grada s osnove zaštićene najamnine je neznatan, dok se znatna sredstva iz proračuna koriste kako za održavanje zgrada u kojima Grad Grubišno Polje dolazi upisan kao vlasnik, tako i za plaćanje pričuve. Budući da zadržavanje takvih stanova u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja nije ekonomski isplativo, predlaže se iste otuđiti.

Nadalje, utvrđuje se i potreba za donošenjem općeg akta kojim bi se regulirala prodaja stanova kojom bi se utvrdio način raspisivanja natječaja za prodaju stanova, način određivanja početne cijene stanova, obvezni sadržaj natječaja, način plaćanja kupoprodajne cijene, pravo prvokupa te obveza prethodne ponude zaštićenom najmoprimcu stana izloženog na prodaju. Početna prodajna cijena stana određuje se na temelju procjene tržišne vrijednosti stana utvrđene po ovlaštenoj osobi – sudskom vještaku.

Grad Grubišno Polje po potrebi vodi sudske sporove radi ispražnjenja i predaje u posjed stanova koji se koriste bez pravne osnove, kao i postupke naplate potraživanja.

Analitička evidencija, prihodi i rashodi se vode po pojedinoj jedinici imovine. Pod приходima se evidentira najamnina, dok rashodovnu stranu tereti pričuva i eventualno ulaganje u nekretninu.

UVJETI RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U PODUZETNIČKIM ZONAMA

ULAGANJA

Grad Grubišno Polje ulaže u nekretnine u svom vlasništvu/suvlasništvu. Sva ulaganja su iskazana u knjigovodstvenim evidencijama. Prilikom ulaganja u zajedničke dijelove nekretnina, Grad Grubišno Polje u istima sudjeluje sukladno svojem suvlasničkom omjeru.

Zemljišta u vlasništvu grada generiraju trošak u slučajevima ulaganja u iste. Sva ulaganja pra-ti i knjigovodstvena evidencija na način da se povećava vrijednost imovine.

OSNOVE RASPOLAGANJA

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
 Zakon o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13)
 Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13)
 Zakon o gradnji (Narodne novine br. 153/13)
 Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (Narodne novine br. 78/15)
 Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12. i 143/13.)
 Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12 i 136/12, 157/13 i 152/14.)
 Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine br. 16/07, 124/10, 56/13)
 Zakon o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14)
 Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine br. 74/2014)
 Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. [33/01](#), [60/01](#), [129/05](#), [109/07](#), [36/09](#), [125/08](#), [36/09](#), [150/11](#), [144/12](#)).

ZAKLJUČAK

Grad Grubišno Polje mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Gradskoj upravi budu stavljeni u funkciju koja će služiti racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju gradske uprave. Grad Grubišno Polje svjestan je nedovoljno iskorištenog resursa gradske imovine. Krovna razvojna strategija obuhvaća velikim dijelom ovaj resurs te će ista kvalitetnom analizom postojećeg stanja te mogućnosti budućih financiranja pomoći oko definiranja kvalitetnijeg plana upravljanja imovinom na području Grada jer je jedan od glavnih ciljeva strategije staviti imovinu u funkciju. Svako učinkovito upravljanje i raspolaganje nekretninama kao preduvjet podrazumijevaju poznavanje vrijednosti tih nekretnina. Vrijednosti nekretnina su od bitnog značaja za Grad. Nekretnine u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja mogu se koristiti kao pasivni gospodarski potencijal, dok im dodanu vrijednost daje aktivno upravljanje i raspolaganje, što bi trebala biti misao vodilja svim relevantnim čimbenicima tijekom razdoblja važenja ove Strategije.

JAVNA OBJAVA I STUPANJE NA SNAGU

Ova Strategija stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 940-01/16-01/5
 Urbroj: 2127/01-01/01-16-3
 Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
 Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

9.

Na temelju članka 74. stavka 2. Zakona o sportu (“Narodne novine“ broj: 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15 i 19/16) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja (“Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donijelo je

**IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA
 javnih potreba u sportu na području
 Grada Grubišnoga Polja za 2016. godinu**

I.

U Programu javnih potreba u sportu na području Grada Grubišnoga Polja za 2016. godinu („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja broj 8/15) točka V. mijenja se i glasi:

„Sredstva za javne potrebe iz točke IV. ovog Programa osigurana u Proračunu Grada Grubišnoga Polja za 2016. godinu raspoređena su na:

Rbr.	KORISNIK	IZNOS
1.	ŠK “Bilogora 91” Grubišno Polje	31.000,00
2.	TK “Zdenka” Veliki Zdenci	2.000,00
3.	NK “Zdenka 91” Veliki Zdenci	180.000,00
4.	NK “Bilogora 91” Grubišno Polje	40.000,00
5.	RK “Ilova” Grubišno Polje	50.000,00

6.	RŠ "Ilova" Grubišno Polje	55.000,00
7.	AKI Otos Grubišno Polje	20.000,00
8.	BK "Otkos 10" Grubišno Polje	20.000,00
9.	Nogometna škola Grubišno Polje	50.000,00
10.	ŠRD "Udica" Grubišno Polje	8.000,00
11.	Zajednica športskih ribolovnih društava	2.000,00
12.	Zajednica športskih udruga Grada	92.000,00
UKUPNO		550.000,00

II.

Ove Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu na području Grada Grubišnoga Polja za 2016. godinu stupaju na snagu prvi dan od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 620-08/15-01/1
Urbroj: 2127/01-03/01-15-06
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

10.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

**ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Financijski plan Centra za kulturu i informiranje
dr. Franjo Tuđman Grubišno Polje za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu**

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Financijski plan Centra za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman Grubišno Polje za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu, Urbroj: 2127/01-23/194-16 od 07. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 400-02/16-01/16
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

11.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

**ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Program rada za 2017. godinu
Centru za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman**

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Program rada za 2017. godinu Centru za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman, Urbroj: 2127/01-23/195-16 od 07. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 612-03/16-01/1
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

12.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama
Centra za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama Centra za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman, Urbroj: 2127/01-23/196-16 od 07. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 120-01/16-01/2
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

13.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Financijski plan Dječjeg vrtića „Tratinčica“ Grubišno Polje za 2017. godinu
sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Financijski plan Dječjeg vrtića „Tratinčica“ Grubišno Polje za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu, Urbroj: 2127/01-21-03-16-01 od 08. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 400-02/16-01/17
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

14.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Financijski plan Centra
za pomoć u kući Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu
sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Financijski plan Centra za pomoć u kući Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu, Urbroj: 2127/01-26-103 od 06. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 400-02/16-01/14
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

15.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Plan i program rada
Centra za pomoć u kući Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Plan i program rada Centra za pomoć u kući Grada Grubišnoga Polja za 2017. godinu, Urbroj: 2127/01-26-104 od 08. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 551-01/16-01/1
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

16.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Financijski plan
Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje za 2017. godinu
sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Financijski plan Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje za 2017. godinu sa projekcijama za 2018. i 2019. godinu, Urbroj: 2127/01-25/124-16 od 07. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 400-02/16-01/15
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

17.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Plan i program rada
Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje za 2017. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Plan i program rada Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje za 2017. godinu, Urbroj: 2127/01-25/126-16 od 07. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 612-04/16-01/1
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

18.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama
Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o plaćama Gradske knjižnice „Mato Lovrak“ Grubišno Polje, Urbroj: 2127/01-25/127-16 od 07. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 120-01/16-01/3
Urbroj: 2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

19.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Financijskog plana
Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2016. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Izmjene i dopune Financijskog plana Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2016. godinu, Klasa: 400-01/16-02-214, Urbroj: 2127/01-17-01/16-1 od 01. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 400-02/16-01/3
Urbroj: 2127/01-03/01-16-10
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

20.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Financijski plan
Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje suglasnost na Financijski plan Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu, Klasa: 400-01/16-02-216, Urbroj: 2127/01-17-01/16-1 od 01. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 400-02/16-01/13
Urbroj: 2127/01-03/01-16-07
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

21.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Plan nabave dugotrajne imovine
Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja daje suglasnost na Plan nabave dugotrajne imovine Komunalca d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu, Klasa: 363-02/16-02-215, Urbroj: 2127/01-17-01/16-1 od 01. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnog Polja.

Klasa: 400-02/16-01/13
Urbroj: 2127/01-03/01-16-08
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

22.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Financijski plan Vodovoda d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja daje suglasnost na Financijski plan Vodovoda d.o.o. Grubišno Polje za 2017. godinu, Klasa: 400-01/16-02-87, Urbroj: 2127/01-28-01/16-1 od 01. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnog Polja.

Klasa:400-02/16-01/12
Urbroj:2127/01-03/01-16-07
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

23.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnog Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Plan nabave dugotrajne imovine
Vodovod Grubišno Polje d.o.o. za 2017. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja daje suglasnost na Plan nabave dugotrajne imovine Vodovod Grubišno Polje d.o.o. za 2017. godinu, Klasa: 363-02/16-02-88, Urbroj: 2127/01-28-01/16-1 od 01. prosinca 2016. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnog Polja.

Klasa: 400-02/16-01/12
Urbroj: 2127/01-03/01-16-08
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

24.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 1/13 i 4/13) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 41. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2016. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Financijskog izvješća
Zajednice športskih udruga Grada Grubišnoga Polja za 2015. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Financijsko izvješće Zajednice športskih udruga Grada Grubišnoga Polja za 2015. godinu, a koje čini sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa:400-09/16-01/37
Urbroj:2127/01-03/01-16-04
Grubišno Polje, 14. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

GRADONAČELNIK
GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

25.

Na temelju članka 57. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 1/13 i 4/13) i članka 63. Kolektivnog ugovora za službenike i namještenike u upravnim tijelima Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 5/13) Gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja dana 2. prosinca 2016. godine donosi

ODLUKU
o isplati dara za djecu prigodom Dana svetog Nikole

Članak 1.

Odobrava se isplata dara za djecu prigodom Dana svetog Nikole zaposlenicima Gradske uprave za svako dijete do 15 godina starosti u iznosu od 500,00 kuna po djetetu.

Članak 2.

Ovom Odlukom daje se suglasnost proračunskim korisnicima (Dječji vrtić „Tratinčica“ Grubišno Polje, Gradska knjižnica Mato Lovrak Grubišno Polje i Centar za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman Grubišno Polje) da prigodom Dana svetog Nikole zaposlenicima isplate dar za djecu do 15 godina starosti u iznosu od 500,00 kn po djetetu.

Članak 3.

Ovlašćuje se Upravni odjel za financije da provede ovu Odluku.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 121-15/16-01/3
Urbroj:2127/01-03/01-16-01
Grubišno Polje, 2. prosinca 2016.

Gradonačelnik
Zlatko Mađeruh v.r.

26.

Na temelju članka 15. Pravilnika o stipendiranju studenata Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja broj: 6/12 i 8/15), odredbi Odluke o broju korisnika i visini mjesečnih iznosa stipendije za 2016./2017. akademsku godinu, Klasa: 604-02/16-01/8, Urbroj: 2127/01-01/01-16-2, te Prijedloga liste reda prvenstva za izbor korisnika stipendije Grada Grubišnoga Polja za akademsku godinu 2016./2017., Klasa: 604-02/16-01/8, Urbroj: 2127/01-01/01-16-17, Gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja dana 5. prosinca 2016. godine donosi

O D L U K U
o dodjeli stipendija studentima Grada Grubišnoga Polja
za 2016./2017. akademsku godinu

I.

Na temelju Prijedloga liste reda prvenstva za izbor korisnika stipendije Grada Grubišnoga Polja za akademsku godinu 2016./2017., kojeg je utvrdilo Povjerenstvo za provedbu postupka dodjele stipendija, dodjeljuju se stipendije slijedećim redovnim studentima na području Grada Grubišnoga Polja za 2016./2017. akademsku godinu i to:

a) Studentima prve godine

1. **Antoniji Petrović OIB: 86050887306 iz Grubišnoga Polja, 30. svibnja 1990. kbr. 3**, studentici 1. nastavne godine za studiranje na preddiplomskom studiju Engleskog jezika i književnosti i hrvatskog jezika i književnosti na Filozofskom fakultetu Sveučilišta Josipa Jurja Strossmayera u Osijeku;
2. **Antoniji Đelekovičan OIB: 30481026495 iz Grubišnoga Polja, Matije Antuna Relkovića kbr. 57**, studentici 1. nastavne godine za studiranje na integriranom preddiplomskom i diplomskom studiju Matematike i fizike na Prirodoslovno-matematičkom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu;
3. **Isabeli Ahac OIB: 86137720270 iz Grubišnoga Polja, Petra Preradovića kbr. 8**, studentici 1. nastavne godine za studiranje na preddiplomskom sveučilišnom studiju na Filozofskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu;
4. **Valentinu Šamiji OIB: 14246728150 iz Orlovca Zdenačkog kbr. 49**, studentu 1. nastavne godine za studiranje na studiju Informatike na Sveučilištu Jurja Dobrile u Puli.

b) Studentima viših godina

1. **Jasmini Obradović Kuridža OIB: 09035257113 iz Grubišnoga Polja, Ignjatička kbr. 6**, studentici 1. nastavne godine za studiranje na diplomskom studiju Portugalski jezik i književnost i Poljski jezik i književnost na Filozofskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu;
2. **Andrei Bahun OIB: 43379387941 iz Grubišnoga Polja, Poljani kbr. 33A**, studentici 1. nastavne godine za studiranje na diplomskom studiju Markentinško upravljanje na Sveučilištu Jurja Dobrile u Puli;
3. **Valentini Ivačanin OIB: 56581490870 iz Grubišnoga Polja, Ilovka kbr. 5**, studentici 1. nastavne godine za studiranje na diplomskom studiju Informatike na Filozofskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu;
4. **Mateji Vrbat OIB: 33776615488 iz Orlovca Zdenačkog kbr. 85**, studentici 2. nastavne godine za studiranje na preddiplomskom dvopredmetnom sveučilišnom studiju Sociologije i filozofije na Sveučilištu u Zadru.

II.

Visina mjesečne stipendije za 2016./2017. akademsku godinu iznosi =800,00 kuna i isplaćuje se početkom mjeseca za protekli mjesec na tekući račun korisnika.

Stipendija se dodjeljuje u akademskoj godini za 10 mjeseci s početkom korištenja od 1. listopada 2016. godine, s time da se neće isplaćivati za srpanj i kolovoz.

III.

Ova Odluka je konačna te se dostavlja svim kandidatima.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči, a objavit će se i u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 604-02/16-01/8
Urbroj: 2127/01-01/01-16-18
Grubišno Polje, 5. prosinca 2016.

Gradonačelnik

Zlatko Mađeruh v.r.

27.

Sukladno članku 18. stavku 3. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", br. 90/11, 83/13 i 143/13), članku 17. Pravilnika o nabavi roba, radova i usluga male vrijednosti („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 01/14) i članku 57. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj: 01/13 i 04/13), Gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja, dana 08. prosinca 2016., donio je

ODLUKU

**o prihvatanju ponude za izradu revizije projekta
Proizvodno poduzetničkog inkubatora Grubišno Polje**

Članak 1.

Prihvata se ponuda tvrtke B-PROJEKT d.o.o., iz Trojstvenog Markovca, Trojstvena kbr. 15 OIB: 54648399349, broj 184/2016 od 08. prosinca 2016. za izradu revizije projekta čelične konstrukcije Proizvodno poduzetničkog inkubatora Grubišno Polje - proizvodna hala sa uredskim prostorima i sanitarnim čvorom bruto površine 1124 m², na građevinskoj čestici k.č.br. 984/12 (broj u zk.ul. 1105/), k.o. Grubišno Polje, u Grubišnom Polju, ulici I.N.Jemeršića bb, po neto cijeni od 7.500,00 kn, uz PDV po stopi od 25% što iznosi 1.875,00, sveukupno **9.375,00** kn.

Članak 2.

Iznosi iz članka 1. ove Odluke financirat će se iz Proračuna Grada Grubišnoga Polja za 2016., a uplatit će se po obavljenoj usluzi i ispostavljenom računu na IBAN tvrtke navedene u članku 1. ove Odluke, broj: HR0324020061100548685.

Članak 3.

Prava i obveze između Grada Grubišnoga Polja zastupanog po Gradonačelniku kao naručitelja i ponuditelja iz članka 1. ove Odluke regulirat će se ugovorom.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči i objavit će se u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 404-01/16-01/1
Urbroj: 2127/01-02/01-16-31
Grubišno Polje, 08. prosinca 2016.

Gradonačelnik

Zlatko Mađeruh v.r.

28.

Na temelju članka 57. Statuta Grada Grubišnoga Polja («Službeni glasnik» Grada Grubišnoga Polja, broj:1/13 i 4/13) i članka 64. Kolektivnog ugovora za službenike i namještenike u upravnim tijelima Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja, broj: 5/13) , Gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja dana 12. prosinca 2016. godine donosi

ODLUKU

o isplati godišnje nagrade za božićne blagdane

Članak 1.

Odobrava se isplata godišnje nagrade za božićne blagdane službenicima i namještenicima zaposlenima u Gradskoj upravi Grada Grubišnoga Polja u iznosu od 1.250,00 kuna neto po zaposlenom.

Članak 2.

Isplata iznosa iz članka 1. ove Odluke financirat će se iz Proračuna Grada Grubišnoga Polja za 2016. godinu.

Članak 3.

Ovom Odlukom daje se suglasnost proračunskim korisnicima (Centru za kulturu i informiranje dr. Franjo Tuđman Grubišno Polje, Gradskoj knjižnici „Mato Lovrak“ Grubišno Polje, Dječjem vrtiću „Tratinčica“ Grubišno Polje i Centru za pomoć u kući Grada Grubišno Polje) da svojim zaposlenicima isplate godišnju nagradu za božićne blagdane u iznosu i na način iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Grada Grubišnoga Polja, a objavit će se u «Službenom glasniku» Grada Grubišnoga Polja.

Klasa:121-15/16-01/4
Urbroj:2127/01-03/ 01-16-02
Grubišno Polje, 12. prosinca 2016.

Gradonačelnik

Zlatko Mađeruh v.r.

SLUŽBENI GLASNIK
GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

Glavni i odgovorni urednik: **Petr Lacina**
Tel: 043/448-203; 043/448-200; Fax: 043/485-496

IZDAVAČ: GRAD GRUBIŠNO POLJE, Trg bana Josipa Jelačića 1

Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja izlazi prema potrebi Godišnja pretplata iznosi ***200,00 kuna**, a može se uplatiti na žiro-račun Proračuna Grada Grubišnoga Polja **IBAN:312386002181900003**
Reklamacije za neprimljene brojeve primaju se u roku 20 dana po izlasku lista.

Tisak: **Grad Grubišno Polje, Trg Josipa Bana Jelačića 1, 43290 Grubišno Polje, tel/fax 043 485 496.**

Poštarina plaćena u pošti 43290 Grubišno Polje