



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD GRUBIŠNO POLJE
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 350-02/24-01/1
URBROJ: 2103-5-04/01-24-2
Grubišno Polje, 18. prosinca 2024.

Temeljem članaka 86., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 - u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 02/20, 01/21 i 02/23), Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 31. sjednici održanoj 18. prosinca 2024. godine, donijelo je

**ODLUKU
o pokretanju postupka stavljanja izvan snage
Urbanističkog plana uređenja
zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Ovom Odlukom utvrđuje se postupak i pravna osnova stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 4/13 i 8/19).

Nositelj stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad je Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Grubišnoga Polja (u daljnjem tekstu: Nositelj stavljanja izvan snage).

PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Postupak stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad utvrđen je na osnovu odnosnih odredbi Zakona, te drugih odnosnih zakona i posebnih propisa.

RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad pristupa se stoga:

- što je na dijelu područja obuhvata izgrađena sva planirana osnovna infrastruktura i dio građevina, te je isto dijelom izgrađeni, a dijelom neizgrađeni uređeni dio građevinskog područja,
- što je pokrenut postupak izrade i donošenja V. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Grubišnoga Polja, nacrtom prijedloga kojeg je na preostalom dijelu područja obuhvata zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad, planirana izgradnja solarne elektrane (a za izgradnju kojih nije potrebna Urbanističkim planom uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad planirana infrastruktura), te za cijelo područje obuhvata nije utvrđena obveza izrade UPU.

V. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Grubišnoga Polja koje su u postupku izrade i donošenja će se u slučaju potrebe redefinirati odredbe za provedbu odnosno na područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad.

OBUHVAT

Članak 5.

Urbanistički plan uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad će se staviti van snage u cijelosti, na cijelom području obuhvata.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU

Članak 6.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad izgrađen je dio planirane osnovne infrastrukture, provedena parcelacija, dio građevnih čestica je izgrađen te je područje obuhvata plana dijelom izgrađeni, a dijelom neizgrađeni uređeni dio izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.

Prostor unutar područja obuhvata Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad se sada uređuje i IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Grubišnoga Polja, koji nisu u potpunosti usuglašeni.

CILJEVI I PROGRAMSKA UPORIŠTA UPU

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad sadržani su u razlozima stavljanja izvan snage.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad nije potrebno pribaviti posebne, a koristit će se sve raspoložive stručne i druge podloge i podaci dostupni u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Za stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad nije potrebno pribaviti stručna rješenja. Postupak će provesti nositelj stavljanja izvan snage u suradnji s stručnim izrađivačem Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA TE DRUGIH SUDIONIKA – KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA VAN SNAGE UPU

Članak 10.

U postupku stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad poziv za dostavu zahtjeva uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima i drugim sudionicima:

- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine, *Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, 43 000 Bjelovar*
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE,
Miramarska cesta 22, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Bjelovar, Ulica Ivana Gundulića 1/1, 43 000 Bjelovar
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
PU Bjelovarsko-bilogorska, Ulica Vlahe Paljetka 2, 43 000 Bjelovar
- MINISTARSTVO OBRANE
Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb

- **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA**
Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
- **HRVATSKE CESTE d.o.o.**, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Vončinina 3
10 000 Zagreb
- **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BBŽ**, Ulica Josipa Jelačića 2, 43 000 Bjelovar
- **HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO**, Ulica grada Vukovara
284, 10 000 Zagreb
- **HRVATSKA KONTROLA ZRAČNE PLOVIDBE d.o.o.**, Rudolfa Fizira 2, 10 410
Velika Gorica
- **HRVATSKA POŠTA d.d.**
Sektor za upravljanje imovinom, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb
- **ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 269d, 10 000 Zagreb
- **HAKOM-HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**,
R. F. Mihanovića 9, 10 000 Zagreb
- **A1 Hrvatska d.o.o.**, Vrtni put 1, 10 000 Zagreb
- **HRVATSKI TELEKOM d.d.**, Radnička cesta 21, 10 000 Zagreb
- **OT-OPTIMA TELEKOM d.d.**, Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom, Bani ul.
75a, 10 010 Zagreb
- **TELE2 d.o.o.**, Josipa Marohnića 1, 10 000 Zagreb
- **HOPS-HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.O.O.**
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10 000
Zagreb
- **HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.**
Elektra Bjelovar, Petra Biškupa - Vene 5, 43 000 Bjelovar
- **HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.**
Elektra Križ, Trg Sv. Križa 7, 10 314 Križ
- **AZU-Agencija za ugljikovodike**, Miramarska 24, 10 000 Zagreb
- **INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.**, Istraživanja i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja,
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Lovinčićeva 4, 10 020 Zagreb
- **PLINACRO d.o.o.**, Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb
- **HRVATSKE VODE**
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali
sliv "Ilova-Pakra" Daruvar, Ulica Josipa Jelačića 20, 43500 Daruvar
- **HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu , Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Česma-Glogovnica" Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a, Bjelovar

- BJELOVARSKO - BILOGORSKE VODE U STEČAJU, Ulica dr. Ante Starčevića 8, 43 000 Bjelovar
- HRVATSKE ŠUME
Uprava šuma Podružnica Bjelovar, Matošev trg 1, 43 000 Bjelovar
- BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ulica dr. Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar
- BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu, Ulica dr. Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar
- JU ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE, Ulica Milana Novačića 13, 43 240 Čazma
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE, Trg Eugena Kvaternika 13, 43 000 Bjelovar
- VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, Trg Ljudevita Patačića 1, 33 000 Virovitica
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE, Trg Ljudevita Patačića 1, 33 000 Virovitica
- GRAD VIROVITICA, Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica
- OPĆINA ŠPIŠIĆ BUKOVICA, Vinogradska 4, 33404 Špišić Bukovica
- OPĆINA VELIKI GRĐEVAC, Trg Mate Lovraka 3, 43 270 Veliki Grđevac
- OPĆINA HERCEGOVAC, Moslavačka 150, 43284 Hercegovac
- OPĆINA KONČANICA, Končanica 260, 43500 Daruvar
- OPĆINA ĐULOVAC, Đurina 132, 43532 Đulovac
- KOMUNALAC GRUBIŠNO POLJE d.o.o., Ivana Nepomuka Jemeršića 37 c, 43290 Grubišno Polje
- VODOVOD GRUBIŠNO POLJE d.o.o., Ivana Nepomuka Jemeršića 37 c, 43290 Grubišno Polje
- HEP-Plin d.o.o. Osijek, Ulica cara Hadrijana 7, 31000 Osijek.

PLANIRANI ROKOVI PROVOĐENJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 11.

1. Nositelj stavljanja izvan snage će Odluku sukladno članku 90. Zakona dostaviti svim tijelima i osobama iz članka 10. ove Odluke s pozivom da mu u roku od najviše 15 dana dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente),

2. Nositelj stavljanja izvan snage će, istovremeno s postupkom iz stavka 1. ovog članka, obavijestiti javnost o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad na mrežnoj stranici Grada Grubišnoga Polja i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije
3. Nositelj stavljanja izvan snage će objaviti javnu raspravu o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Grada i MPGI, te dostaviti posebnu obavijest tijelima i osobama iz članka 10. ove Odluke,
4. Javni uvid određuje se u trajanju od 8 dana od dana početka javne rasprave.
5. Nakon provedenih aktivnosti iz stavka 3. i 4. Nositelj stavljanja izvan snage će u roku od 7 dana pripremiti izvješće o javnoj raspravi i dostaviti ga Gradonačelniku na prihvaćanje, te objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Grada i u informacijskom sustavu prostornog uređenja,
6. Nakon prihvaćanja Izvješća o javnoj raspravi zaključkom Gradonačelnika, isto će se sukladno članku 102. Zakona objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama nositelja izrade i u informacijskom sustavu te prije upućivanja Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad predstavničkom tijelu, sukladno članku 106. Zakona, Nositelj stavljanja izvan snage će dostaviti sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome.
7. Gradonačelnik će razmotriti nacrt odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad te ga zaključkom utvrditi i proslijediti predstavničkom tijelu na razmatranje.
8. Predstavničko tijelo donijet će Odluku o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad koja će stupiti na snagu osmi dan od dana objave u službenom glasilu.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Sredstva za financiranje postupka stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone III malog i srednjeg poduzetništva – Zapad osigurat će se u Proračunu Grada Grubišnoga Polja.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Grubišno Polje“.


Predsjednik
Gradskog vijeća:

Ivo Martinović