

# **Grad Grubišno Polje**



***ISKAZNICA ZONE MALOG I SREDNJEG  
PODUZETNIŠTVA GRUBIŠNO POLJE***

travanj 2019.

# Općenito o Gradu

Grad Grubišno Polje pripada Bjelovarsko bilogorskoj županiji i svojom površinom je najveća jedinica lokalne samouprave. Prostire se na 269 km<sup>2</sup>, od čega su šumske površine 12.000 ha (45%- hrast, bukva, grab).



*Položaj Bjelovarsko bilogorske županije*

Županija po položaju pripada kontinentalnoj regiji-zelena regija -NUTS 2 razine.

Obradive poljoprivredne površine na području Grada Grubišnoga Polja obuhvaćaju 8.500 ha (32%).

Područje Grada obuhvaća 24 naselja sa 6.478 stanovnika.

Razvijena je komunalna, cestovna, poštanska i telekomunikacijska infrastruktura.

Grubišnopoljsko područje bogato je pitkom vodom, stavljen je u funkciju pročištač otpadnih voda i završene su istražne radnje vezano uz eksploataciju i skladištenje plina.



*Središte Grada Grubišnoga Polja*

***Iskaznica Zone malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje***

# ***Zašto ulagati u poduzetničkoj zoni Grubišno Polje***

## ***Zona malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje***

Grad Grubišno Polje svoj gospodarski razvoj temelji na poduzetništvu i poduzetničkoj zoni, koja je osnovana 2002. i nakon toga se u dva navrata proširivala, tada još na Zonu II malog i srednjeg poduzetništva i Zonu III malog i srednjeg poduzetništva. Budući da se sve tri Zone vežu jedna na drugu, tako da čine jednu cjelinu, iste su 2017. godine spojene u jednu **Zonu malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje** (skraćeno: Zona MSP Grubišno Polje) koja je površine 72 ha.

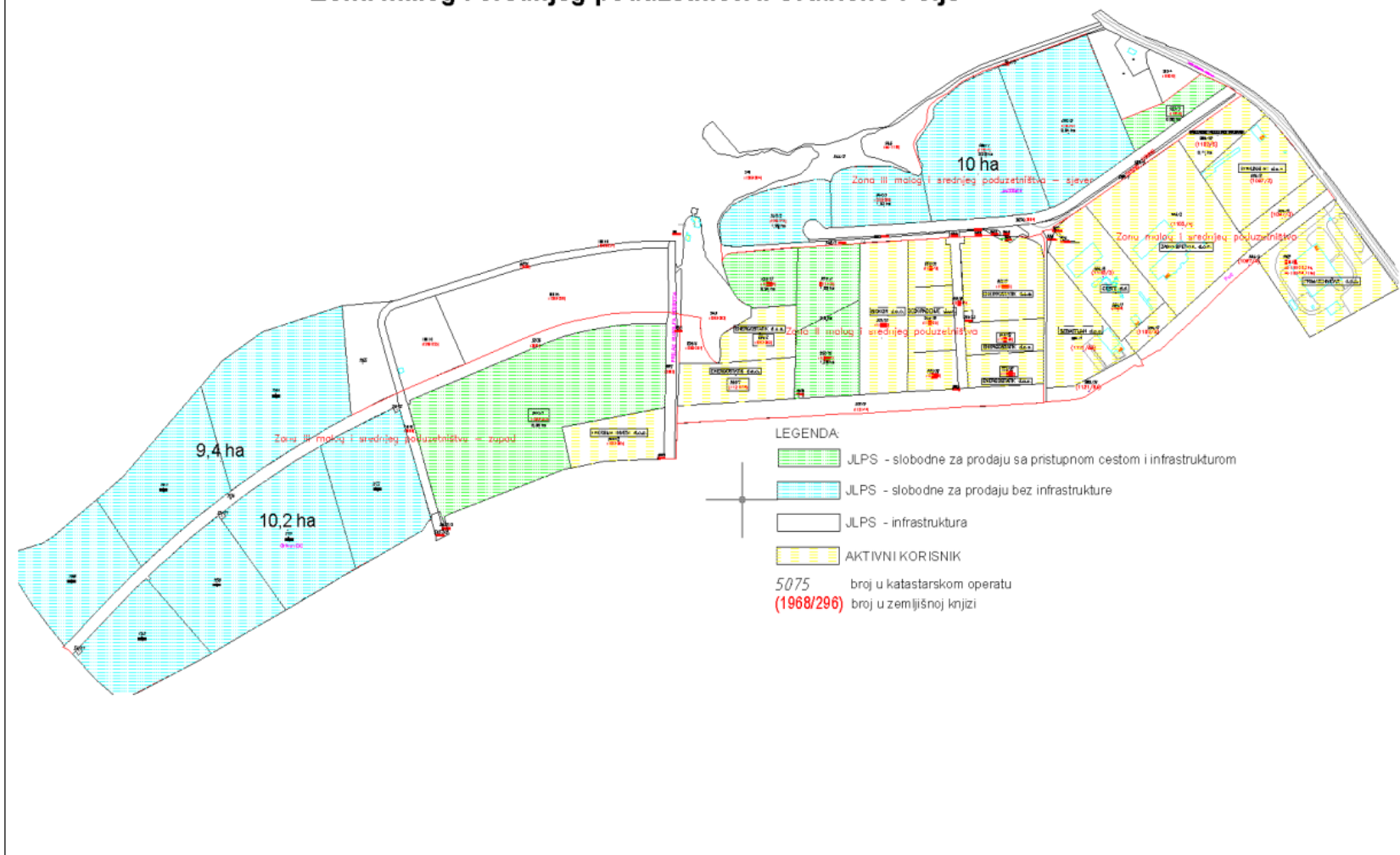
### **Poduzetnici koji posluju u Zoni MSP:**

1. Primatehničar d.o.o. - metalna proizvodnja,
2. Zagrebpetrol d.o.o. - zbrinjavanje otpada,
3. Ceste d.o.o. - asfaltna baza,
4. Energopelet d.o.o. - ogrjevno drvo,
5. Komunalac d.o.o. - komunalne djelatnosti,
6. Vodovod d.o.o. - vodovod i odvodnja

7. Energostatik d.o.o. - proizvodnja električne, 5MW i toplinske 10 MW energije,
8. Biokor d.o.o. - proizvodnja električne -1MW i toplinske 2 MW energije,
9. Royal – obrt za oblikovanje kamena, klesarstvo i izradu betonske galanterije,
10. Energija invest d.o.o. – proizvodnja električne energije 0,5 MW i 1 MW toplinske.

***14 parcela slobodno - ukupno 400.000 m<sup>2</sup>.***

## Zona malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje



Shema prikaza Zone malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje

**Iskaznica Zone malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje**

## ***Lokalni poticaji za investitore u grubišnopoljskoj zoni***

1. Opremljena Zona sa cestom, komunalnom i energetsom infrastrukturom,
2. 100% oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa,
3. Uz parcelu kupac dobiva i dio angažirane snage priključka na električnu energiju od 0,0025 kW/m<sup>2</sup> (ili u protuvrijednosti 3,38 kn/m<sup>2</sup>), ali maksimalno do 60 kW (ili u protuvrijednosti 81.000,00 kn),
4. Stalna pomoć djelatnika Grada Grubišnoga Polja pri izradi razvojnih projekata i edukaciji poduzetnika,
5. Mogućnost korištenja jeftinije toplinske energije iz koogeneracijskih postrojenja,
6. U suradnji sa Srednjom školom Bartola Kašića aktivno sudjelujemo u stručnom osposobljavanju kadrova i njihovoj prekvalifikaciji za potrebe gospodarstva,
7. **Niska cijena građevinskog zemljišta–nakon ispunjenja ugovornih uvjeta 2 kn/m<sup>2</sup>**  
Cijene zemljišta određuju se sukladno tržišnoj procjeni vrijednosti pojedine nekretnine.  
Sa kupcem se prvo zaključuje predugovor kojim se regulira pravo građenja gdje isti

uplaćuje 5% iznosa kupoprodajne cijene. Po završetku investicije (realizacije poslovnog plana) kupac (investitor) uplaćuje preostali iznos kupoprodajne cijene i sklapa se kupoprodajni ugovor. Odmah nakon toga, ukoliko se radi o investiciji u proizvodnoj djelatnosti, kupac (investitor) dobiva potporu Grada Grubišnoga Polja za svoju investiciju u visini od 95% kupoprodajne cijene zemljišta.

### ***Dostupnost energenata u Zoni***

- Plin 2.600 m<sup>3</sup>/h
- Električna energija 2.000 kW
- Voda
- Odvodnja sa pročištačem
- Telefon i internet
- Pristupna cesta



## ***Položaj Zone malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje***

Smještena uz županijsku cestu Ž-3094, Grubišno Polje – Veliki Grđevac

Udaljenost prometne infrastrukture:

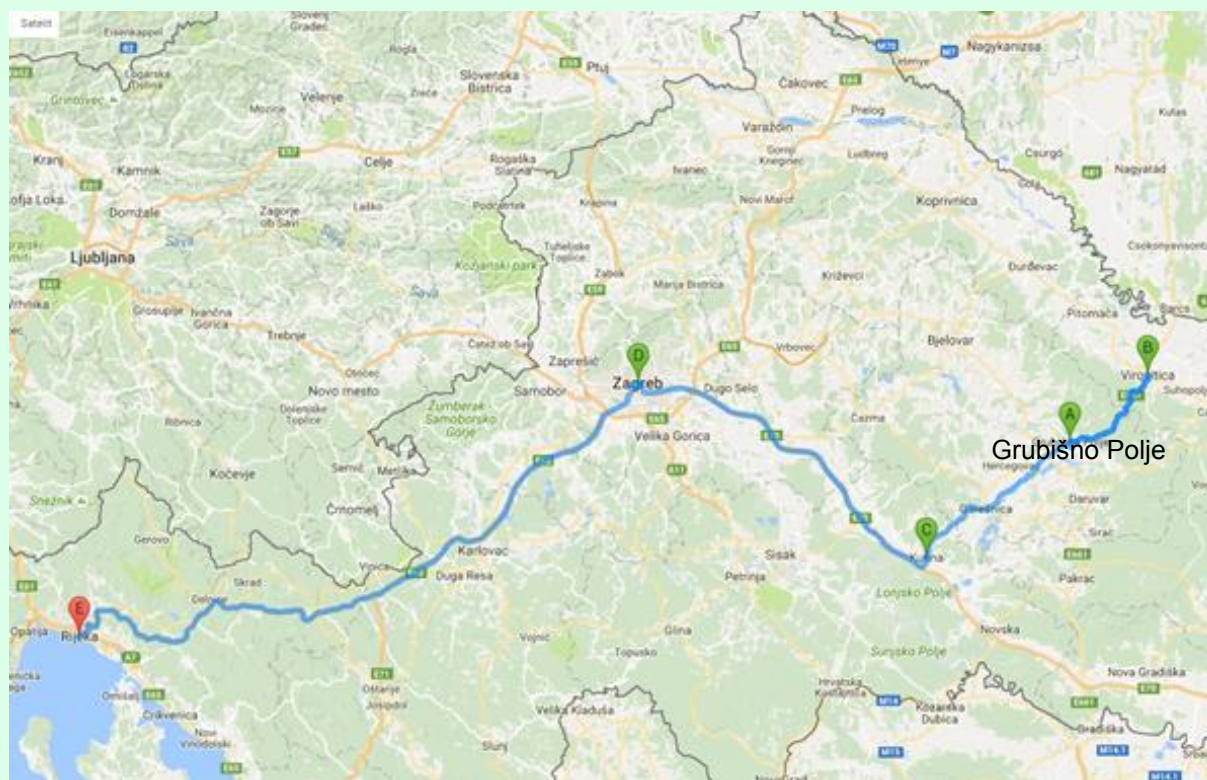
Državna cesta: Terezino Polje - Stara Gradiška D5, 1 km

Autocesta: Kutina A3, 45 km

Željeznica : Virovitica, 28 km

Morska luka: Rijeka, 288 km

Zračna luka: Pleso, 126 km



# ***GRAD GRUBIŠNO POLJE***

Trg bana Josipa Jelačića 1

43290 Grubišno Polje

Telefon: +385 (43) 448 201

Faks: +385 (43) 485 496

E-pošta: [gospodarstvo1@grubisnopolje.hr](mailto:gospodarstvo1@grubisnopolje.hr)

*Izvor podataka: Grad Grubišno Polje*

*Izradio: Ured za lokalni ekonomski razvoj Grada Grubišnoga Polja*



[www.grubisnopolje.hr](http://www.grubisnopolje.hr)

***Iskaznica Zone malog i srednjeg poduzetništva Grubišno Polje***