

SLUŽBENI GLASNIK GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

GODINA 2019.

BROJ: 1

29. SIJEČANJ 2019.g.

S A D R Ž A J

Red. br.	NAZIV AKTA	Str.
1.	Odluka o dopuni izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Komunalac d.o.o. Grubišno Polje	2
2.	Odluka o ispravku Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje	3
3.	Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Grubišnoga Polja	3
4.	Odluka o odobrenju zaključivanja Dodatka II. Preugovora o kupoprodaji nekretnina	5
5.	Odluka o komunalnim djelatnostima na području Grada Grubišnoga Polja	6
6.	Odluka o komunalnom doprinosu	9
7.	Odluka o komunalnoj naknadi	12
8.	Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu koji se iznajmljuje putnicima i turistima na području Grada Grubišnoga Polja	18
9.	Odluka o produženju važenja Ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova	19
10.	Zaključak o davanju suglasnosti na prodaju nekretnina u vlasništvu Komunalca d.o.o. Grubišno polje	19
11.	Zaključak o davanju suglasnosti na Izmjene Statuta Komunalca d.o.o. Grubišno Polje	20
12.	Zaključak o sklapanju Ugovora o zakupu plinske mreže	21
13.	Odluka o odabiru opunomoćenika za pružanje pravnih savjeta i zastupanje	21
14.	Odluka o odabiru opunomoćenika za zastupanje u pravnom postupku protiv tvrtke Biokor d.o.o. Grubišno Polje	22
15.	Odluka o osnivanju Povjerenstva za analiziranje organizacije događanja za vrijeme božićnih blagdana i dočeka nove godine	22
16.	Odluka o dodjeli stipendija studentima Grada Grubišnoga Polja za 2018./2019. akademsku godinu po II. javnom natječaju	23
17.	Plan prijma u službu u upravna tijela Grada Grubišnoga Polja za 2019. godinu	24
18.	Izmjene Statuta Komunalac d.o.o. Grubišno Polje	25
19.	Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje	27

GRADSKO VIJEĆE GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

1.

Na temelju članka 387. i 455. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93., 34/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 152/11., 111/12., 144/12., 68/13 i 110/15) članka 133. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N/N br. 68/18 i 110/18), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N/N 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja (Službeni glasnik Grada Grubišnog Polja br. 1/13 i 4/13) i članka 32. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja u svojstvu Skupštine Komunalca d.o.o. Grubišno Polje, na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. donosi

ODLUKU O DOPUNI IZJAVE O OSNIVANJU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU Komunalac d.o.o. Grubišno Polje

Članak 1.

Ovom Odlukom dopunjuje se Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 4. listopada 1996. koja je više puta izmijenjena sukladno Odluci o izmjeni izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 16. rujna 1997., Odluci o izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju od 28. srpnja 2000., Odluci o izmjenama Izjave o osnivanju od 22. ožujka 2005., Odluci o izmjeni i dopunama Izjave o osnivanju od 28. lipnja 2007., Odluci o izmjeni Izjave o osnivanju od 2. studenoga 2009., Odluci o izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju od 29. lipnja 2010., Odluci o dopuni izjave o osnivanju od 29. ožujka 2012., Odluci o izmjeni izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 20. 09. 2013., Odluci o Dopuni izjave o osnivanju od 30.06.2014, Odluci o Dopuni izjave o osnivanju od 18.12.2014 i Odluci o Izmjeni i dopuni Izjave o osnivanju od 9. ožujka 2016.

Članak 2.

Članak 7. Izjave koji uređuje Predmet poslovanja Društva dopunjuje se sljedećim djelatnostima:

- * - održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet vozilima
- * - održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- * - održavanje javnih zelenih površina
- * - održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- * - održavanje čistoće javnih površina
- * - održavanje javne rasvjete
- * - usluga javnih tržnica na malo
- * - usluge ukopa i kremiranja pokojnika unutar groblja

U sklopu obavljanja djelatnosti iz članka 22. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu osigurava se i građenje komunalne infrastrukture.“

Članak 3.

U ostalom dijelu Izjava ostaje neizmijenjena.

Članak 4.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Grubišnog Polja da u skladu sa ovom Odlukom potpiše kod javnog bilježnika Dopunu Izjave o osnivanju Komunalca d.o.o. koja je privatak ove Odluke kao i pročišćeni tekst Izjave radi upisa promjena u trgovački registar, te da provede sve potrebne radnje po ovoj Odluci.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave na oglasnoj ploči, a objavit će se i u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnog Polja.

Klasa: 024-01/19-01/2
Urbroj: 2127/01-01/01-19-3
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

2.

Temeljem članka 29., stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18 i 115/18) i članka 57. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja, broj 01/13, 04/13 i 01/18), Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj dana 29. siječnja 2019. donosi

O D L U K U
o ispravku Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem
u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje
(u daljnjem tekstu: Odluka)

Članak 1.

Ovom Odlukom Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja, nakon provedenog javnog uvida, donosi ispravljeni Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje (u daljnjem tekstu: Program). Program se, uz svu potrebnu dokumentaciju, sukladno Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 27/18). dostavlja Bjelovarsko bilogorskoj županiji na izdavanje mišljenja i Ministarstvu poljoprivrede na izdavanje suglasnosti.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja donosi Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje dana 8. lipnja 2018. godine („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“, broj 06/18).

Očitovanjem Ministarstva Poljoprivrede, Klasa: 945-01/18-01/615, Urbroj: 525-07/1804-18-2 od 27. rujna 2018., nalaže se izmijeniti Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje (Službeni glasnik 6/18).

Ispravljeni Program usklađuje se s Mišljenjem Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za zaštitu prirode Klasa: 612-07/18-58/421, Urbroj: 517-05-2-3-18-9 od 23. listopada 2018. godine.

Nakon pribavljenog Mišljenja nadležnog Upravnog odjela Bjelovarsko bilogorske županije, vezano uz zaštitu okoliša i ekološku mrežu, Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja donosi ovu Odluku.

Članak 3.

Ispravljeni Program iz članka 1. prilaže se uz ovu Odluku i čini njen sastavni dio.

Članak 4.

Sve postupke u nadležnosti Grada Grubišnoga Polja vezane uz provođenje Programa iz članka 1. ove Odluke provoditi Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Grubišnoga Polja.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja svojom odlukom odredit će nadležnost i sastav Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Grubišnoga Polja.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 320-02/18-01/1
Urbroj: 2127/01-02/03-19-88
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Ivo Martinović, v.r.

3.

Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/2015) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja («Službeni glasnik» Grada Grubišnoga Polja broj 1/13, 4/13 i 1/18), po dobivenoj suglasnosti Državne uprave za zaštitu i spašavanje Klasa:810-06/18-02/09, Urbroj:543-02-01-18-5 od 10. prosinca 2018., sukladno Planu djelovanja sustava civilne zaštite Grada Grubišnoga Polja, Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na svojoj 25. sjednici održanoj dana 29. siječnja 2019. donijelo je

ODLUKU
o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Grubišnoga Polja

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Grubišnoga Polja s ciljem priprema i sudjelovanja u otklanjanju posljedica katastrofa i velikih nesreća.

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Grubišnoga Polja su one pravne osobe koje su svojim proizvodnim, uslužnim, materijalnim, ljudskim i drugim resursima najznačajniji nositelji tih djelatnosti na području Grada Grubišnoga Polja.

Članak 2.

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Grubišnoga Polja su:

1. Komunalno poduzeće „Komunalac“ d.o.o., Grubišno Polje,
2. Poduzeće za vodne usluge „Vodovod“ d.o.o. Grubišno Polje
3. Vatrogasna zajednica Grada Grubišnoga Polja sa pripadajućim vatrogasnim društvima,
4. Javna vatrogasna postrojba Grada Grubišnoga Polja
5. Hrvatska gorska služba spašavanja, stanica Bjelovar
6. Hrvatski crveni križ – Gradsko društvo crvenog križa Grubišno Polje.

Navedene pravne osobe dužne su postupati u skladu sa člankom 49. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti.

Pravne osobe operativnim planovima razrađuju način provođenja zadaća u sustavu civilne zaštite.

Operativni plan civilne zaštite izrađuju:

- pravne osobe koje su odlukama predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određene od interesa za sustav civilne zaštite
- pravne osobe iz kategorije temeljnih operativnih snaga sustava civilne zaštite (operativne snage vatrogastva, Hrvatske gorske službe spašavanja i Hrvatskog Crvenog križa).

Članak 3.

Udruge od interesa za sustav civilne zaštite kao pričuvni dio operativnih snaga sustava civilne zaštite Grada Grubišnoga Polja su:

1. Lovačko društvo „Bilogora“ Grubišno Polje,
2. Zajednica športskih ribolovnih društva Grada Grubišnoga Polja,
3. Radio klub Grubišno Polje,
4. Zajednica športskih udruga Grada Grubišnoga Polja.

Zadaće udruga od interesa za sustav civilne zaštite:

- praćenje pojava u prirodi, logistička potpora drugim operativnim snagama te ostale pomoći i asistencije iz djelokruga rada. Aktiviraju se po nalogu gradonačelnika, načelnika stožera civilne zaštite, odgovorne osobe žurnih službi, operativnih snaga sustava civilne zaštite i DUZS kad se utvrdi da izvanredni događaj ima tendenciju razvoja u veliku nesreću ili kada je proglašena velika nesreća.
- Udruge građana koje su odlukama predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave određene kao udruge od interesa za sustav civilne zaštite (osim vatrogastva, Hrvatske gorske službe spašavanja i Hrvatskog Crvenog križa) ne izrađuju operativne planove.

Udruge građana iz ovog članka imaju obvezu izvršnom tijelu (gradonačelniku) jedinice lokalne samouprave dostaviti sljedeće podatke:

- a) točan naziv udruge,
- b) kontakt podatke o odgovornoj osobi,
- c) broj operativnih članova i
- d) podatke o raspoloživim materijalno-tehničkim sredstvima i spremnosti za operativno djelovanje.

Podatke iz ovog članka udruge su obvezne dostaviti u roku od mjesec dana od dana zaprimanja Odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite te nakon svake promjene.

Članak 4.

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Grubišnoga Polja, kao nositelji posebnih zadaća u provedbi mjera civilne zaštite u skladu sa odredbama Plana djelovanja sustava civilne zaštite Grada Grubišnoga Polja su:

1. Veterinarska stanica Grubišno Polje d.o.o.,
2. Veterinarski obrt Biondić Veliki Zdenci,
3. Zdenka“ mliječni proizvodi d.o.o. Veliki Zdenci,
4. „Zagrebpetrol“ d.o.o. Grubišno Polje,
5. Elmo d.o.o. Grubišno Polje,
6. Radio Grubišno Polje d.o.o.

Evidencija pravnih osoba u sustavu civilne zaštite vodi se u skladu sa Pravilnikom o vođenju evidencija pripadnika operativnih snaga sustava civilne zaštite te su pravne osobe dužne dostaviti tražene podatke Gradu Grubišno Polje.

Članak 5.

Pravne osobe iz članka 2. ove Odluke dio su operativnih snaga sustava civilne zaštite Grada Grubišnoga Polja te obavljaju utvrđene zadaće u sustavu civilne zaštite:

1. Komunalno poduzeće „Komunalac“ d.o.o., Grubišno Polje, odgovorna osoba Ivica Ahac, uloga u sustavu civilne zaštite: komunalne djelatnosti, komunalni otpad, čistoća okoliša; upravljanje grobljima; angažiraju se u slučaju potrebe za građevinskim strojevima te spašavanju materijalnih dobara u slučaju tehničko-tehnoloških nesreća, u slučaju potrebe provođenja asanacije tj. sahranjivanja poginulih na grobljima, u slučaju čišćenja cesta od raznih nanosa.
2. Poduzeće za vodne usluge „Vodovod“ d.o.o. Grubišno Polje, odgovorna osoba Ivica Ahac, uloga: opskrba vodom i upravljanje kanalizacijom.
3. Vatrogasna zajednica Grada Grubišnoga Polja sa pripadajućim vatrogasnim društvima, odgovorna osoba Darko Novotni, uloga: zaštita od požara, angažiraju se u slučaju potrebe za ispuhavanjem vode, punjenja i postavljanja vreća sa pijeskom te spašavanja materijalnih dobara u slučaju tehničko-tehnoloških nesreća.

4. Javna vatrogasna postrojba Grada Grubišnoga Polja, odgovorna osoba Vitomir Pintarić, uloga: intervencije gašenja požara, intervencije kod tehničko-tehnoloških nesreća i eksplozija, intervencije kod ekoloških akcidenata, spašavanja ljudi i materijalnih dobara iz ugroženih područja.
5. Hrvatska gorska služba spašavanja, Stanica Bjelovar, odgovorna osoba Dalibor Pleskalt, dobrovoljna, stručna udruga javnog značaja čiji su osnovni ciljevi sprečavanje nesreća, spašavanje i pružanje prve medicinske pomoći na nepristupačnim područjima i izvanrednim okolnostima kod kojih pri spašavanju i pružanju pomoći treba primijeniti posebno stručno znanje i upotrijebiti tehničku opremu za spašavanje u svrhu očuvanja ljudskog života, zdravlja i imovine.
6. Hrvatski crveni križ – Gradsko društvo crvenog križa Grubišno Polje, odgovorna osoba Milorad Tomić, uloga: služba traženja za nestalim osobama, organiziranje i vršenje njege bolesnika i lakših ranjenika po kućama, pružanje prve medicinske pomoći, organiziranje dobrovoljnog davanja krvi, podjela hrane, pokrivača, odjeće i obuće.

Članak 6.

Pravne osobe iz članka 4. ove Odluke dio su operativnih snaga sustava Civilne zaštite Grada Grubišnoga Polja te obavljaju utvrđene zadaće u sustavu civilne zaštite:

1. Veterinarska stanica Grubišno Polje d.o.o., odgovorna osoba: Zdravka Stančić, uloga: pružanje veterinarske pomoći po pozivu gradonačelnika ili načelnika Stožera civilne zaštite. U slučaju pojave zaraznih bolesti životinja, dužni su o tome obavijestiti nadležne županijske službe koje odlučuju o obavještanju ostalih subjekata. Sudjeluje pri dekontaminaciji ljudi, životinja i materijalnih dobara, ovisno od vrste i intenziteta.
2. Veterinarski obrt Biondić Veliki Zdenci, odgovorna osoba: Zlatko Biondić, uloga: sanitarna zaštita, po potrebi provode deratizaciju, dezinfekciju i dezinfekciju.
3. Zdenka" mliječni proizvodi d.o.o. Veliki Zdenci, odgovorna osoba: Željko Gatjal, uloga: osiguravanje hrane, sanitarnih uvjeta te strojeva i opreme.
4. „Zagrepetrol“ d.o.o. Grubišno Polje, odgovorna osoba: Davor Prohaska, uloga: čišćenje i sakupljanje opasnog otpada te obrada zauljenih i zagađenih voda.
5. Elmo d.o.o. Grubišno Polje, odgovorna osoba: Stjepan Lešković, uloga: sanacija i popravak oštećenih elektroinstalacija, elektromehanike te elektroničkih uređaja.
6. Radio Grubišno Polje d.o.o. , odgovorna osoba: Dražen Čvek, uloga: javno informiranje putem radio postaje i internetskih portala.

Članak 7.

Aktiviranje pravnih osoba od interesa za civilnu zaštitu na području Grada Grubišnoga Polja i udruga od interesa za civilnu zaštitu nalaže odlukom Gradonačelnik samostalno ili na prijedlog odgovorne osobe žurnih službi, operativnih snaga sustava civilne zaštite ili Državne uprave kad utvrdi da izvanredni događaj ima tendenciju razvoja u veliku nesreću ili kada je proglašena velika nesreća.

Gradonačelnik koordinira djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite osnovanih za područje jedinice lokalne samouprave u velikim nesrećama i katastrofama uz stručnu potporu nadležnog stožera civilne zaštite.

Članak 8.

U pravitku Odluke nalazi se popis odgovornih osoba navedenih operativnih snaga.

Članak 9.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o određivanju operativnih snaga sustava civilne zaštite i pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Grubišnoga Polja (Službeni glasnik 9/15).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 810-09/19-01/1
Urbroj: 2127/01-02/03-19-01
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

4.

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja («Službeni glasnik» Grada Grubišnoga Polja, broj 01/13, 04/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. donijelo je

ODLUKU

o odobrenju zaključivanja Dodatka II. Predugovora o kupoprodaji nekretnina

Članak 1.

Odobrava se zaključivanje Dodatka II. Predugovora o kupoprodaji nekretnina, Klasa: 940-01/15-01/3, Urbroj: 2127/01-02/01-15-14 od 30. rujna 2015. (dalje Predugovor), zaključenog između Grada Grubišnoga Polja, kao prodavatelja, zastupanog po gradonačelniku Zlatku Mađeruhu i tvrtke ENERGOSTATIK d.o.o. iz Zagreba, kao kupca nekretnina, zastupane po tadašnjoj direktorici Sunčici Lalić, a koji je izmijenjen Dodatkom I. Predugovora o kupoprodaji nekretnina, Klasa: 940-01/15-01/3, Urbroj: 2127/01-02/01-17-22 od 13. lipnja 2017. godine.

Članak 2.

Dodatkom II. Predugovora izmjenjuje se članak 10. točka f) Predugovora, koji je uređen člankom 6. Dodatka I. Predugovora, na način da se iza riječi „najkasnije u roku“ riječi „40 (četrdeset) mjeseci“ zamjenjuju riječima: »44 (četrdesetčetiri) mjeseca“.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja da potpiše Dodatak II. Predugovora.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenom glasniku» Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 940-01/15-01/3
Urbroj: 2127/01-02/01-19-40
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

OBRAZLOŽENJE

Članak 10. Predugovora izmijenjen je u cijelosti člankom 6. Dodatka I. Predugovora. Točka f) navedenog članka glasi:

„najkasnije u roku od 40 (četrdeset) mjeseci od dana sklapanja ovog Predugovora dovršiti izgradnju prve faze projekta kao što je opisana u članku 9. ovog Predugovora, što podrazumijeva ishođenje uporabne dozvole, započinjanje planirane djelatnosti u izgrađenom poslovnom objektu i zapošljavanje gore navedenog najmanjeg broja radnika, a dovršiti izgradnju druge faze najkasnije u roku od 2 (dvije) godine od dana ishođenja uporabne dozvole za prvu fazu projekta.“

U idućem stavku toga članka navodi se da:

„U slučaju da Kupac radi objektivno opravdanog(ih) razloga i/ili radi više sile unutar ugovorenih rokova ne izvrši svoje obveze iz Članka 10., stavka 1, točka e) i f) ovog Predugovora u cijelosti ili u dijelu, Ugovorne strane su suglasne da Prodavatelj može dodijeliti Kupcu dodatni rok dovoljan za izvršenje tih njegovih obveza.“

Dana 5. prosinca 2018. Upravni odjel za gospodarstvo zaprimio je izvješće o tijeku ispunjavanja ugovornih obveza Energostatik d.o.o. uz prijedlog izmjena predugovora zbog opravdanih razloga, odnosno produljenje roka za dovršenje prve faze, koja se sastoji od izgradnje proizvodnog pogona, sušare i parionice za drvo sa skladišnim kapacitetima i potrebnim pratećim objektima, za 4 mjeseca.

Navedeno izvješće dostavlja se u prilogu.

Predlaže se usvajanje Odluke o odobrenju zaključivanja Dodatka II. Predugovora o kupoprodaji nekretnina.

5.

Na temelju članka 26. stavka 2., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18 i 110/18) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 01/13, 04/13 i 01/18), Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja, na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine donosi

O D L U K U **o komunalnim djelatnostima na području Grada Grubišnoga Polja**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Grada Grubišnoga Polja (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Grada Grubišnoga Polja, utvrđuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Grada Grubišnoga Polja.

II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Na području Grada Grubišnoga Polja obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. **održavanje nerazvrstanih cesta** (skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne

sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta),

2. **održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** (održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost),

3. **održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda),

4. **održavanje javnih zelenih površina** (košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina),

5. **održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** (održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta),

6. **održavanje groblja** (održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja),

7. **održavanje čistoće javnih površina** (čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja),

8. **održavanje javne rasvjete** (upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene).

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.
Članak 3.

Na području Grada Grubišnoga Polja obavljaju se slijedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. **usluge javnih tržnica na malo** (upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Grada u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima),

2. **usluge ukopa pokojnika** (ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima)

3. **komunalni linijski prijevoz putnika** (javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuje Grad Grubišno Polje na svojem području),

4. **obavljanje dimnjačarskih poslova** (čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama, te u slučaju utvrđivanja nepravilnosti obavještanje o tome javnopravnog tijela nadležnog za zaštitu od požara).

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje te djelatnosti.

Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članaka 2. i 3. ove Odluke, od lokalnog je značenja za Grad Grubišno Polje i obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

1. košnja bankina na nerazvrstanim cestama i poljskim putovima;
(komunalni poslovi košnje i održavanja bankina na istima).

2. vertikalna signalizacija;
(komunalni poslovi vertikalne signalizacije (znakovi) na nerazvrstanim cestama i javnim površinama (parkirališta i sl.).

3. horizontalna signalizacija;
(komunalni poslovi horizontalne signalizacije na nerazvrstanim cestama i javnim površinama (parkirališta i sl.).

4. zimska služba;
(komunalna djelatnost čišćenja i posipavanja solju nerazvrstanih cesta i poljskih putova).

5. dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija javnih površina, stambenih ;
(provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca).

6. veterinarsko-higijeničarski poslovi;
(hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina).

7. prigodno ukrašavanje naselja;
(ukrašavanje i osvjetljavanje naselja za državne, božićno-novogodišnje praznike i druge manifestacije).

8. održavanje društvenih domova i prostorija mjesnih odbora
(održavanje krovova, održavanje stolarije (prozora i vrata), vodovodnih i električnih instalacija, klima uređaja, ličenje i farbanje zidova, održavanje podova (parketa, pločica i dr.).

III. ORGANIZACIJSKI OBLICI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti na području Grada Grubišnoga Polja mogu obavljati:

1. trgovačka društva u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjerenju komunalnih poslova.

IV. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU U VLASNIŠTVU GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

Članak 6.

Trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. iz Grubišnoga Polja, povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti iz članka 2., 3. i 4. ove Odluke:

- a) održavanje nerazvrstanih cesta
- b) održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- c) održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- d) održavanje javnih zelenih površina
- e) održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- f) održavanje groblja
- g) održavanje čistoće javnih površina
- h) usluge javnih tržnica na malo
- i) usluge ukopa pokojnika
- j) obavljanje dimnjačarskih poslova
- k) košnja bankina na nerazvrstanim cestama i poljskim putovima
- l) zimska služba
- m) prigodno ukrašavanje naselja
- n) održavanje društvenih domova i prostorija mjesnih odbora.

Komunalac d.o.o. Grubišno Polje obavljat će komunalne djelatnosti iz prethodnog stavka, sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Gradskog vijeća donesenih sukladno tim propisima, a na temelju ugovora koji zaključuje Gradonačelnik na osnovi godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture Grada Grubišnoga Polja kojim se utvrđuje opseg obavljanja komunalnih poslova.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. iz Grubišnoga Polja na neodređeno vrijeme dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

Komunalac d.o.o. Grubišno Polje dužno je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu koji uređuje komunalno gospodarstvo, a jednom godišnje društvo je dužno podnijeti osnivaču izvješće o poslovanju.

V. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI KONCESIJOM

Članak 7.

Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti obavljanja **linijskog prijevoza putnika**.

Koncesiju za linijski prijevoz putnika na rok od 5 (pet) godina daje Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Grada Grubišnoga Polja na način određen Zakonom o koncesijama, a može se koristiti za gradnju i/ili održavanje komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture ili Programom održavanja komunalne infrastrukture.

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

VI. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PRAVNIM ILI FIZIČKIM OSOBAMA NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 8.

Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjerenju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području Grada Grubišnoga Polja sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje javne rasvjete,
2. dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija,
3. veterinarsko-higijeničarski poslovi,
4. vertikalna signalizacija,
5. horizontalna signalizacija.

Ugovor o povjerenju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Opseg obavljanja poslova određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture Grada Grubišnoga Polja.

Članak 9.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 8. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 10.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Grada Grubišnoga Polja sklapa gradonačelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Do donošenja odluka iz članka 6. ove Odluke trgovačko društvo a Komunalac d.o.o.iz Grubišnoga Polja nastavlja obavljati komunalne djelatnosti radi kojih je osnovan, a koje su mu povjerene temeljem općih ili pojedinačnih akata donesenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.).

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova sklopljenih na temelju Zakona navedenog u stavku 1. ovog članka nastavljaju s radom do isteka važenja tih ugovora.

Članak 12.

Obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje su povjerene trgovačkom društvu iz članka 6. ove Odluke a koje se financiraju isključivo iz Proračuna, mogu se povjeriti i drugim fizičkim ili pravnim osobama na temelju članaka 8. ove Odluke, u slučaju da ih trgovačko društvo nije u mogućnosti obaviti.

Članak 13.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora i ugovorom o koncesiji („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja broj 3/13 i 10/17).

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

KLASA: 363-01/19-01/1
URBROJ: 2127/01-04/01-19-02
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

6.

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18 i 110/18) te članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 01/13, 04/13 i 01/18) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine, donosi

**ODLUKU
o komunalnom doprinosu**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, te visina komunalnog doprinosa na području Grada Grubišnoga Polja (u daljnjem tekstu: Grad/a):

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m³ građevine, za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos u slučaju potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Grada i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Grada koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 4.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u m³ s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtno površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u m² s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Posebnim pravilnikom Ministar pobliže propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

Članak 5.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili kada se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu nadležno tijelo donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Zone se određuju s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone (udaljenost od središta u naselju, mrežu javnog prijevoza, dostupnost građevina javne i društvene namjene, te opskrbe i usluga, prostorne i prirodne uvjete).

U Gradu se utvrđuju zone za plaćanje komunalnog doprinosa, kako slijedi:

I. ZONA:

1. dio naselja Grubišno Polje i dio naselja Veliki Zdenci kako slijedi:
 - a) Trg bana J. Jelačića,
 - b) Trg Hrvatskog sabora,

II. ZONA:

2. dio naselja Grubišno Polje kako slijedi:
 - a) dio ul. N. Š. Zrinskog: od kbr. 1 do kbr. 53 i od kbr. 2 do kbr. 76,
 - b) dio ul. Braće Radića: od kbr. 1 do kbr. 45 i od kbr. 2 do kbr. 82,
 - c) dio ul. I. N. Jemeršića: od kbr. 1 do kbr. 33a i od kbr. 2 do kbr. 44,
 - d) dio ul. 77. sam. bat. ZNG: od kbr. 1 do kbr. 21a i od kbr. 2 do kbr. 22,
 - e) dio ul. T.B.Banje : od kbr. 1 do kbr. 19 i od kbr. 2a do kbr. 4,
 - f) ul. Hrvatskih Branitelja,

III. ZONA:

3. dio naselja Grubišno Polje kako slijedi:
 - a) dio ul. N. Š. Zrinskog: od kbr. 55 do kbr. 61 i od kbr. 78 do kbr. 78,
 - b) dio ul. Braće Radića: od kbr. 47 do kbr. 83 i od kbr. 84 do kbr. 130,
 - c) dio ul. I. N. Jemeršića: od kbr. 46 do kbr. 98 i od kbr. 37a do kbr. 37d,
 - d) dio ul. 77. sam. bat. ZNG: od kbr. 23 do kbr. 79 i od kbr. 24 do kbr. 92,
 - e) dio ul. T.B.Banje : od kbr. 21 do kbr. 81 i od kbr. 6 do kbr. 78,
4. ulice u Grubišnom Polju: Tina Ujevića, 4. studenog 1991., Lipovac, Ljudevita Gaja, Bartola Kašića, Vjekoslava Klemena, Julija Klovića, Kolodvorska, A.G.Matoša, Vilka Ničea, P. Preradovića, M.A.Relkovića, 30. svibnja 1990., Kralja Zvonimira, Praškog proljeća, Ivana Zajca, Huge Badalića, Matije Gupca, A. Hebranga, Ilovska, Ignjatička, J.Kozarca, M. Lovraka, Stalovica, Poduzetnička cesta I, Poduzetnička cesta II i Poduzetnička cesta III,
5. ulice i trg u Velikim Zdencima: Hercegovačka, Ilovska, Klokočevačka, Mate Lovraka, Trg kralja Tomislava, i Zdenački gaj,
6. ulice u Malim Zdencima: A. Mihanovića i 30. svibnja 1990.,
7. naselja: Poljani i Orlovac Zdenački,

IV. ZONA:

8. Prilaz Rudolfa Roupeca u Grubišnom Polju,
9. ul. Gradina, Josipa Kozarca i dio ul. Mate Lovraka („Trnavski put“ prema groblju) u Velikim Zdencima,
10. naselje Ivanovo Selo sa trgov i ulicama: Trg A. Kriškovića, Breg, Ilovska, Praška i Zagrebačka,

11. naselje Velika Barna sa ulicama: Braće Radića, Kralja Tomislava i Kreševine,
12. naselja: Donja Rašenica, Grbavac, Treglava, Dapčevački Brđani, Velika Dapčevica i Lončarica.

V. ZONA:

13. naselja: Gornja Rašenica, Velika Jasenovača, Mala Barna, Velika Peratovica, Mala Peratovica, Rastovac, Munije, Turčević Polje, Dijakovac, Mala Dapčevica i Mala Jesenovača.
14. ulica: Barnjanski vinogradi u Velikoj Barni.

III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m³ građevine kako slijedi:

	I. zona	II. Zona	III. Zona	IV. Zona	V. Zona	
1. za stambene objekte:	10,00 kn	6,00 kn	4,80 kn	3,00 kn	2,00 kn	
- javne površine	3,00 kn	1,80 kn	1,44 kn	0,90 kn	0,60 kn	(30%)
- nerazvrstane ceste	4,00 kn	2,40 kn	1,92 kn	1,20 kn	0,80 kn	(40%)
a) asfaltirane	2,68 kn	1,58 kn	1,27 kn	0,80 kn	0,54 kn	
b) neasfaltirane	1,32 kn	0,82 kn	0,65 kn	0,40 kn	0,26 kn	
- groblje	1,00 kn	0,60 kn	0,48 kn	0,30 kn	0,20 kn	(10%)
- javna rasvjeta	2,00 kn	1,20 kn	0,96 kn	0,60 kn	0,40 kn	(20%)
2. za ostale objekte:	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	

IV. NAČINI I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja uplatom na žiroračun Grada na temelju rješenja koje donosi Upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva (u daljnjem tekstu: Upravno tijelo) po pravomoćnosti građevinske dozvole, odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od prethodnog stavka ovoga članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole, odnosno nakon što se je građevina te namjene počela koristiti ako se koristi bez uporabne dozvole.

Uporabna dozvola za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji mora biti dostavljena na području Grada i dostavlja se na znanje Upravnom tijelu Grada.

Potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdaje Upravno tijelo.

Komunalni doprinos obveznik koji gradi stambeni objekt može platiti u 6 jednakih mjesečnih obroka od dana dospijea obveze komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka, uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 30% ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Ukoliko je iznos komunalnog doprinosa jednak ili manji od 500,00 kn obveznik je dužan platiti isti u jednom obroku.

V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 9.

Komunalni doprinos se ne plaća za građenje i ozakonjenje:

- a) komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova,
- b) vojnih građevina,
- c) prometne, vodne, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture,
- d) nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova,
- e) sportskih i dječjih igrališta,
- f) ograda, zidova i potpornih zidova,
- g) parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine,
- h) spomenika.

Članak 10.

Gradsko vijeće na prijedlog Gradonačelnika i Gradonačelnik (sukladno iznosu o kojem prema Zakonu može samostalno odlučivati) može osloboditi u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe vjerskih zajednica, javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u vlasništvu Grada (korisnici proračunskih sredstava) i Županije, te investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture.

Grad ne plaća komunalni doprinos na svom području.

Članak 11.

Obveznici koji ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje utvrđeno posebnim zakonima (Zakon o pravima hrvatskih branitelja i članova njihovih obitelji, Zakon o područjima od posebne državne skrbi, Zakon o obnovi i drugi), a na temelju

ugovora s nadležnim ministarstvom, oslobođeni su od plaćanja komunalnog doprinosa na osnovu pisanog zahtjeva i priložene dokumentacije.

Stambenim zbrinjavanjem podrazumijeva se pravo na minimalnu neto površinu od 35 m² za prvog člana te po 10 m² za svakog sljedećeg člana obitelji.

U slučaju gradnje objekta većeg od objekta određenog rješenjem nadležnog ministarstva, komunalni doprinos se plaća na razliku u punom iznosu.

Članak 12.

Pravo na oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa obveznik iz članka 10. i 11. ove Odluke može koristiti samo jednom.

VI. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 13.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 3. i 5. ove odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osigurati će se u Proračunu Grada Grubišnog Polja iz sredstava poreznih prihoda i prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Grubišnog Polja.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu («Službeni glasnik» Grada Grubišnog Polja, br. 03/13).

Članak 15.

Na pitanja koja nisu regulirana ovom Odlukom primjenjivat će se odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave se u «Službenom glasniku» Grada Grubišnog Polja.

Klasa: 363-03/19-01/2

Urbroj: 2127/01-04/01-19-02

Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

7.

Na temelju članka 95. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18 i 110/18) i članka 37. Statuta Grada Grubišnog Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnog Polja broj 01/13, 04/13 i 01/18), Gradsko vijeće Grada Grubišnog Polja na svojoj 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. donosi

**ODLUKU
o komunalnoj naknadi**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti za plaćanje komunalne naknade u Gradu Grubišnom Polju, a osobito:

- naselja u Gradu Grubišnom Polju u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- područja zona u Gradu Grubišnom Polju,
- koeficijent zona (Kz) za pojedine zone,
- koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor i za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- rokovi plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine važne za Grad Grubišno Polje koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja komunalne naknade,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada prihod je Proračuna Grada Grubišnog Polja, a plaća se za održavanje komunalne infrastrukture. Sredstva komunalne naknade koriste se za financiranje održavanja i građenja:

1. komunalne infrastrukture:
 - javne odvodnje oborinskih voda,
 - javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
 - javnih zelenih površina,
 - javnih parkirališta,
 - nerazvrstanih cesta,
 - građevina i uređaja javne namjene,
 - groblja i krematorija,
 - javne rasvjete,
 - građevina namijenjenih obavljanju djelatnosti javnog prijevoza,
2. objekata predškolskog sadržaja,
3. javnih građevina sportske i kulturne namjene,
4. poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Grada.

Članak 3.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja za svaku kalendarsku godinu u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 2. ove Odluke.

II. NASELJA U KOJIMA SE PLAĆA KOMUNALNA NAKNADA

Članak 4.

Naselja u Gradu Grubišno Polje u kojima se plaća komunalna naknada su:

Naselje Grubišno Polje i sva prigradska naselja kako slijedi: Veliki Zdenci, Mali Zdenci, Orlovac Zdenački, Grbavac, Velika Jasenovača, Mala Jasenovača, Velika Barna, Mala Barna, Velika Peratovica, Mala Peratovica, Poljani, Donja Rašenica, Gornja Rašenica, Treglava, Ivanovo Selo, Rastovac, Munije, Turčević Polje, Dijakovac, Dapčevački Brđani, Velika Dapčevica, Mala Dapčevica i Lončarica.

Članak 5.

Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici, odnosno korisnici:

- stambenog prostora,
- poslovnog prostora,
- garažnog prostora,
- građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i
- neizgrađenoga građevnog zemljišta,

za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čine sastavni dio infrastrukture Grada Grubišnoga Polja.

Korisnik nekretnine iz prethodnog stavka ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

- je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom,
- nekretninu koristi bez pravnog osnova ili
- se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole, odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole,
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine,
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine,
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine), prijaviti Upravnom tijelu Grada Grubišnoga Polja nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva (u daljnjem tekstu: „Upravno tijelo“), nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

U objektima koji se koriste kao stambeni i kao poslovni prostor, naknada se obračunava posebno za stambeni, a posebno za poslovni prostor.

U objektima koji se koriste kao poslovni prostor, naknada se obračunava posebno za proizvodni, a posebno za poslovni prostor za ostale namjene.

Građevnim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevnog područja, a na kojem se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevnim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevnog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevnim zemljištem smatra se i na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

III. PODRUČJA ZONA I KOEFICIJENTI ZONA

Članak 6.

Visina komunalne naknade određuje se sukladno sljedećim mjerilima:

1. lokaciji nekretnine, odnosno zoni u kojoj se nalazi nekretnina i
2. vrsti nekretnine iz članka 5. stavak 1. ove Odluke.

Članak 7.

Komunalna naknada obračunava se po m² površine i to:

- za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine ("N.N".,br. 40/97 i 117/05.)
- za građevno zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti i za neizgrađeno građevno zemljište po jedinici stvarne površine.

Članak 8.

Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m²) površine nekretnine utvrđuje se množenjem:

1. koeficijenta zone (Kz),
2. koeficijenta namjene (Kn) i
3. vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Formula za obračun komunalne naknade glasi: $KN = Kz \times Kn \times B \times m^2$

Članak 9.

Glede mjerila propisanih člankom 6. ove Odluke iznos komunalne naknade određuje se prema stupnju infrastrukturne opremljenosti pojedinog naselja i ulica, a to su:

1. pristupna cesta,
2. uređeni nogostup za odvodnju atmosferskih voda-najmanje sa jedne strane ulice,
3. objekti za opskrbu električnom energijom - javna rasvjeta,
4. telefon,
5. voda po mjesnim prilikama,
6. plin i
7. kanalizacija.

Ovisno o infrastrukturnoj opremljenosti u Gradu Grubišno Polje određuju se 3 zone za plaćanje komunalne naknade i to:

I. ZONA

- zadovoljenih svih 7 (sedam) uvjeta iz članka 9. stavka 1. točke 1-7 ove Odluke,

II. ZONA

- zadovoljenih 5 (pet) ili 6 (šest) uvjeta iz članka 9. stavka 1. točke 1-7 ove Odluke i

III. ZONA

- zadovoljena 3 (tri) ili 4 (četiri) uvjeta iz članka 9. stavka 1. točke 1-7 ove Odluke.

Članak 10.

Ovisno o infrastrukturnoj opremljenosti, naselja i ulice u Gradu Grubišno Polje u kojima se plaća komunalna naknada, svrstavaju se u sljedeće zone:

I. ZONA:

1. dio naselja Grubišno Polje kako slijedi:

- a) Trg bana J. Jelačića,
- b) dio ul. N. Š. Zrinskog: od kbr. 1 do kbr. 53 i od kbr. 2 do kbr. 76,
- c) dio ul. Braće Radića: od kbr. 1 do kbr. 45 i od kbr. 2 do kbr. 82,
- d) dio ul. I. N. Jemeršića: od kbr. 1 do kbr. 33a i od kbr. 2 do kbr. 44,
- e) dio ul. 77. sam. bat. ZNG: od kbr. 1 do kbr. 21a i od kbr. 2 do kbr. 22,
- f) dio ul. T.B.Banje: od kbr. 1 do kbr. 19 i od kbr. 2a do kbr. 4,
- g) ul. Hrvatskih branitelja,

II. ZONA:

2. dio naselja Grubišno Polje kako slijedi:

- a) dio ul. N. Š. Zrinskog: od kbr. 55 do kbr. 61 i od kbr. 78 do kbr. 78,
- b) dio ul. Braće Radića: od kbr. 47 do kbr. 83 i od kbr. 84 do kbr. 130,
- c) dio ul. I. N. Jemeršića: od kbr. 46 do kbr. 98 i od kbr. 37a do kbr. 37d,
- d) dio ul. 77. sam. bat. ZNG: od kbr. 23 do kbr. 79 i od kbr. 24 do kbr. 92,
- e) dio ul. T.B.Banje : od kbr. 21 do kbr. 81 i od kbr. 6 do kbr. 78,
- f) Poduzetnička cesta I,

- 3. ulice u Grubišnom Polju: Tina Ujevića, 4. studenog 1991., Lipovac, Ljudevita Gaja, Bartola Kašića, Vjekoslava, Klemana, Julija Klovića, Kolodvorska, A.G.Matoša, Vilka Ničea, P. Preradovića, M.A.Relkovića, 30. svibnja 1990., Kralja Zvonimira, Praškog proljeća, Ivana Zajca, Huga Badalića, Matije Gupca, A. Hebranga, Ilovska, Ignjatička, J.Kozarca, M. Lovraka i Stalovica,
- 4. ulice i trgovi u Velikim Zdencima: Hercegovačka, Ilovska, Klokočevačka, Mate Lovraka, Trg kralja Tomislava, Trg Hrvatskoga sabora i Zdenački gaj,
- 5. ulice u Malim Zdencima: A. Mihanovića i 30. svibnja 1990.,
- 6. naselja: Poljani i Orlovac Zdenački,

III. ZONA:

- 7. ulice u Grubišnom Polju: Prilaz Rudolfa Roupeca,
- 8. ul. Gradina, Josipa Kozarca i dio ul. Mate Lovraka („Trnavski put“ prema groblju) u Velikim Zdencima,
- 9. naselje Ivanovo Selo sa trgom i ulicama: Trg A. Kriškovića, Breg, Ilovska, Praška i Zagrebačka,
- 10. naselje Velika Barna sa ulicama: Barnjanski vinogradi, Braće Radića, Kralja Tomislava i Kreševine,
- 11. naselja: Donja Rašenica, Gornja Rašenica, Grbavac, Velika Jasenovača, Mala Barna, Velika Peratovica, Mala Peratovica, Treglava, Rastovac, Munije, Turčević Polje, Dijakovac, Dapčevački Brđani, Velika Dapčevica, Mala Dapčevica, Lončarica i Mala Jesenovača.

Članak 11.

Koeficijenti zona (Kz) iznose:

I. zona	1,00
II. zona	0,80
III. zona	0,60

IV. KOEFICIJENTI NAMJENE

Članak 12.

Koeficijenti namjene iznose:

1. za stambeni i garažni prostor, te prostor koji koriste neprofitne organizacije	1,00
2. neizgrađeno građevno zemljište	0,05
3. za poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti	2,00
4. za ostale poslovne prostore	3,00
5. za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti	10% od

toč.3. i 4.

Članak 13.

Za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, a u slučaju kada se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene iz članka 12. ove Odluke umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 14.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Grada Grubišnoga Polja.

V. NAČIN UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 15.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje odlukom Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja do kraja studenog tekuće godine koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Ako Gradsko vijeće Grada promijeni vrijednost boda u odnosu na prethodnu godinu, donose se nova rješenja o obvezi plaćanja komunalne naknade za sve obveznike.

Vrijednost boda iz stavka 2. ovoga članka jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m² korisne površine stambenog prostora u I. zoni Grada Grubišnoga Polja.

Ako se ne odredi vrijednost boda iz stavka 2. ovoga članka najkasnije do kraja studenoga tekuće godine, za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

VI. ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 16.

Komunalnu naknadu obveznici plaćaju tromjesečno i to:

- I. tromjesečje do 15. travnja,
- II. tromjesečje do 15. srpnja,
- III. tromjesečje do 15. listopada,
- IV tromjesečje do 31. prosinca.

Obveznici iz članka 5. ove Odluke plaćaju komunalnu naknadu u 4. jednaka tromjesečna obroka u tijeku kalendarske godine.

Obveznicima plaćanja komunalne naknade dostavljaju se prema pravomoćnim odnosno konačnim rješenjima:

- četiri uplatnice za jednu kalendarsku godinu (fizičke osobe)
- četiri računa za jednu kalendarsku godinu (pravne osobe).

Kontrolu naplate komunalne naknade kao i ovrhu provodi Upravno tijelo na način i po postupku propisanom zakonom kojim se utvrđuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugih javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije drugačije propisano.

VII. RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Članak 17.

Rješenje o komunalnoj naknadi za svakog pojedinog obveznika donosi Upravno tijelo za kalendarsku godinu do 31. ožujka tekuće godine, ako se na osnovi odluke predstavničkog tijela grada mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu kao i u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po četvornom metru (m²) nekretnine,
- obračunska površina nekretnine,
- godišnji iznos komunalne naknade,
- mjesečni iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i
- rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine.

Izvršno rješenje o komunalnoj naknadi donosi i izvršava Upravno tijelo iz stavka 1. ovoga članka u postupku i na način propisan zakonom koji se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drugačije.

Protiv rješenja Upravnog tijela iz stavka 1. i 4. ovoga članka kao i rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba Upravnom tijelu županije u čijemu su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva.

VIII. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 18.

Od plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju slijedeće nekretnine:

1. koje se upotrebljavaju za djelatnost javnoga predškolskoga, osnovnoga, srednjega i visokog obrazovanja, muzeja kojih je osnivač Republika Hrvatska i arhiva,
2. koje se upotrebljavaju za djelatnost vatrogasnih službi,
3. koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti,
4. za građevna zemljišta na kojima su spomen obilježja, spomen područja i masovne grobnice,
5. za koje se ovom odlukom utvrdi da su važne za Grad Grubišno Polje, a njihovo se održavanje financira iz proračuna Grada (nekretnine u vlasništvu Grada i poslovni prostori na kojima je grad zakupnik, CIK, Gradsko društvo Crvenog križa ,Dječji vrtić, športski klubovi i njihove udruge, političke stranke, udruge sindikata i sudionika Domovinskog rata, udruge invalidnih i hendikepiranih osoba, udruge namijenjene za skrb invalidima) uz uvjet da te nekretnine njihovi korisnici ne daju u najam, podnajam, zakup, podzakup ili na privremeno korištenje i
6. koje se koriste u svrhu obavljanja poljoprivredne djelatnosti (osim trgovačke djelatnosti).

Članak 19.

Obveznik komunalne naknade može se djelomično ili potpuno osloboditi plaćanja komunalne naknade. Upravno tijelo po zahtjevu obveznika može rješenjem osloboditi od obveze plaćanja komunalne naknade:

- obveznika – člana obitelji poginulog, umrlog, zatočenog i nestalog hrvatskog branitelja domovinskog rata, ako mjesečna primanja tijekom prethodne godine ne prelaze po članu obiteljskog domaćinstva 1.000,00 kuna mjesečno,
- obveznika - invalida domovinskog rata i ostale invalide, koji imaju mjesečna primanja tijekom prethodne godine po članu obiteljskog domaćinstva do 1.000,00 kuna mjesečno,
- obveznika – člana domaćinstva koja imaju mjesečna primanja tijekom prethodne godine do 500,00 kuna po članu obiteljskog domaćinstva pod uvjetom da u domaćinstvu žive članovi domaćinstva stariji od 60 godina.

Zahtjev za djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade obveznik može podnijeti od 15. prosinca tekuće godine do 28. veljače sljedeće godine za istu kalendarsku godinu.

Ukoliko obveznik komunalne naknade ne dostavi zahtjev u roku iz prethodnog stavka, smatrat će se da ne ispunjava uvjete za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

Obveznici komunalne naknade, koji su korisnici zajamčene minimalne naknade prema propisima o socijalnoj skrbi i koji se nalaze na popisu nadležnog Centra za socijalnu skrb, u potpunosti se oslobađaju obveze plaćanja komunalne naknade.

Upravno tijelo podnosi zahtjev za izdavanje popisa korisnika zajamčene minimalne naknade od nadležnog Centra za socijalnu skrb najkasnije do 15. veljače tekuće godine te po službenoj dužnosti donosi rješenja o oslobađanju od plaćanja komunalne naknade.

U svim navedenim slučajevima oslobađanja iz ovoga članka, obveznik se oslobađa plaćanja komunalne naknade privremeno, na rok od jedne kalendarske godine.

XI. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 20.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalne naknade iz članka 18 i 19 ove odluke, sredstva potrebna za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. članka 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osigurat će se u Proračunu Grada Grubišnoga Polja iz sredstava poreznih prihoda.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi («Službeni glasnik» Grada Grubišnoga Polja, br. 02/14 i 11/14).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku» Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 363-03/19-01/1

Urbroj:2127/01-04/01-19-02

Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

8.

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16) i čl. 17. i 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 106/18.) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“ broj 1/13, 4/13 i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine donosi

O D L U K U

o visini paušalnog poreza po krevetu koji se iznajmljuje putnicima i turistima na području Grada Grubišnoga Polja

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu, za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima na području Grada Grubišnoga Polja.

II VISINA POREZA

Članak 2.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima utvrđuje se u visini od 150,00 kn godišnje po jednom krevetu.

Na iznos godišnjeg paušalnog poreza obračunava se prirez porezu na dohodak sukladno važećoj Odluci o gradskim porezima Grada Grubišnoga Polja.

III ROKOVI PLAĆANJA

Članak 3.

Rješenje o obvezi plaćanja godišnjeg paušalnog poreza donijeti će se do 28.02. tekuće godine s plaćanjem u jednakim predumovima (obrocima) koji dospijevaju na naplatu zadnjeg dana u kvartalu odnosno 31.03., 30.06., 30.09. i 31.12. u godini za tekuću godinu.

IV NADLEŽNO POREZNO TIJELO

Članak 4.

Poslovi u vezi s utvrđivanjem i naplatom paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima obavljat će nadležna ustrojstvena jedinica Porezne uprave Ministarstva financija.

V PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

U pogledu zastare prava na utvrđivanje i naplatu prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima, primjenjuju se odredbe Općeg poreznog zakona.

Postupak naplate prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima provodi se sukladno odredbama Općeg poreznog zakona i Ovršnog zakona.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Grubišnoga Polja“.

Klasa:410-23/19-01/1
Urbroj: 2127/01-03/01-19-02
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

9.

Na temelju članka 17. stavka 5. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18), i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja, broj 01/13, 04/13 i 01/18) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine, donosi

O D L U K U

o produženju važenja Ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova

I.

Utvrđuje se da Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Grubišnoga Polja sklopljen između Grada Grubišnoga Polja, kao davatelja koncesije i tvrtke ELMO d.o.o. iz Grubišnoga Polja, ul. I.N.Jemeršića kbr. 40 (sada Ignjatička 10), kao koncesionara, KLASA: 363-02/08-01/4, URBROJ: 2127-04/ŽM-08-14, od 26. studenog 2008. godine, ističe dana 31. listopada 2018. godine.

II.

Davatelj koncesije ovom odlukom produžuje važenje Ugovora iz točke I. ove Odluke do okončanja postupka povjeravanja obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Grubišnoga Polja, odnosno sklapanja ugovora sa trgovačkim društvom u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja, a najduže do 30. lipnja 2019. godine.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja da nakon stupanja na snagu ove Odluke sklopi dodatak ugovoru o koncesiji s dosadašnjim koncesionarom iz točke I. ove Odluke, a sve sukladno odredbama ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

KLASA: 363-02/08-01/4
URBROJ: 2127/01-04/01-19-16
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

10.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja (Službeni glasnik br. 1/13, 4/13 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj dana 29. siječnja 2019. godine donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na prodaju nekretnina u vlasništvu Komunalca d.o.o. Grubišno Polje

Članak 1.

Komunalcu d.o.o. Grubišno Polje daje se suglasnost na prodaju nekretnina u svojem vlasništvu, koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Daruvar, Glavna knjiga Grubišno Polje, upisane kako slijedi:

a) nekretnine u Grubišnom Polju, ulica T.B. Banje, upisane u zk.ul. br. 2498, i označene kao: **z.k. čestica 1101/2 k.o. Grubišno Polje**, opisana kao četiri skladišta, tri garaže, kućica elektromotora i gospodarsko dvorište u ul. T.B. Banje, površine 1583 čhv, i **z.k. čestica 1099/7 k.o. Grubišno Polje**, opisana kao parkiralište u ul. T.B. Banje, površine 157 čhv.

Ukupna vrijednost nekretnina sukladno izrađenom elaboratu procjene tržišne vrijednosti nekretnina iznosi 347.000,00 kn. Na navedeni iznos dodaje se i vrijednost izrade geodetskog elaborata i elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnina te predstavlja početnu cijenu za prodaju.

b) nekretnina u Grubišnom Polju, Ignjatička ulica, upisana u zk.ul. br. 1837, i označene kao: **z.k. čestica 38/2 k.o. Grubišno Polje**, opisana kao Injatica (livada), površine 2645 m².

Ukupna vrijednost nekretnine sukladno izrađenom elaboratu procjene tržišne vrijednosti nekretnina iznosi 22.200,00 kn. Na navedeni iznos dodaje se i vrijednost izrade elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnina te predstavlja početnu cijenu za prodaju.

Članak 2.

Ukoliko nekretnine iz članka 1. ovog Zaključka ne budu prodane na prvom javnom natječaju za prodaju, početna prodajna cijena može se snižavati.

Ugovor o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljem sklopit će se po provedbi i okončanju postupka javnog natječaja.

Članak 3.

Ovlašćuje se i zadužuje Ivica Ahac, direktor Komunalca d.o.o. Grubišno Polje da putem stručnih službi organizira i provede radnje potrebne za prodaju nekretnina iz ovog Zaključka raspisivanjem javnog natječaja za prodaju.

Ovlašćuje se Nadzorni odbor Komunalca d.o.o. Grubišno Polje da donese odluku o odabiru najpovoljnije ponude, na temelju kojeg direktor zaključuje Ugovor o kupoprodaji.

Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

KLASA:940-06/19-01/2
UR.BROJ: 2127/01-01/01-19-3
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

11.

Na temelju članka 37. stavak 1. alineja 11. Statuta Grada Grubišnoga Polja (”Službeni glasnik” Grada Grubišno Polje br. 1/13, 4/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine donijelo je

ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na Izmjene Statuta Komunalca d.o.o. Grubišno Polje

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja daje prethodnu suglasnost na Izmjene Statuta Komunalca d.o.o. Grubišno Polje, u tekstu kojeg je utvrdio Nadzorni odbor Komunalca na sjednici održanoj 18. siječnja 2019. godine, Klasa: 030-01/19-02/6, Urbroj: 2127/01-17/19-1, a koji je sastavni dio ovog Zaključka.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u ”Službenom glasniku” Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 024-01/19-01/1
Urbroj: 2127/01-01/01-19-3
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

12.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Nar.nov.br: 91/96; 68/98; 137/99; 22/00; 73/00; 114/01; 79/06; 141/06; 146/08; 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 1/13, 04/13 i 01/18), Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja na 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o sklapanju Ugovora o zakupu plinske mreže

I.

Grad Grubišno Polje i Darkom distribucija plina d.o.o. iz Daruvara, Josipa Kozarca 19, sklopit će Ugovor o zakupu razvodne plinske mreže radi distribucije plina na području Grada Grubišnoga Polja.

Navedeni Ugovor sklapa se na određeno vrijeme tj. na rok od 01. siječnja 2019. do 31. prosinca 2019.

II.

Utvrđuje se iznos godišnje zakupnine za korištenje plinske mreže u vlasništvu Grada Grubišnoga Polja u iznosu od 100.000,00 kuna, uz mogućnost prijeba međusobnih potraživanja zakupodavca i zakupnika za eventualne radove na sanaciji stare plinske mreže, za koju je potrebno ishoditi prethodnu suglasnost vlasnika.

III.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja da potpiše Ugovor iz točke I. ovog Zaključka.

IV.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka stavlja se van snage Zaključak o sklapanju Ugovora o zakupu plinske mreže („Službeni glasnik“ Grada Grubišnoga Polja br. 13/17).

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 363-05/19-01/1

Urbroj: 2127/01-04/01-19-3

Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Ivo Martinović, v.r.

GRADONAČELNIK GRADA GRUBIŠNOGA POLJA

13.

Na temelju čl. 57. Statuta Grada Grubišno Polje („Službeni glasnik“ Grada Grubišno Polje br. 1/13, 4/13 i 1/18), čl. 30 st. 1. točaka 5. i 6. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16), čl. 4. st. 2. Pravilnika o jednostavnoj nabavi (Službeni glasnik br. 7/17), a povodom nabave usluga pravnih savjeta i zastupanja iz Dodatka II.B Zakona o javnoj nabavi, kategorija br. 21, referentni broj CPC8 861, označene CPV oznakom 79110000-8 u Prilogu I.A Glavnog rječnika Pravilnika o primjeni jedinstvenog rječnika javne nabave (Narodne novine br. 6/2012) gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja dana 2. siječnja 2019. godine donosi

ODLUKU

o odabiru opunomoćenika za pružanje pravnih savjeta i zastupanje

I.

Zajednički odvjetnički ured Tihomir Volić & Nataša Ružička & Tea Cabadaj Cafuta, iz Virovitice, Trg bana J. Jelačića 17, OIB:69665097030, odabire se za pružanje pravnih savjeta i zastupanja, na neodređeno vrijeme, sukladno prijedlogu ugovora od 5. studenog 2018.

II.

Grad Grubišno Polje zadržava pravo angažiranja i drugih odvjetnika tijekom ugovornog razdoblja, te prava na opoziv dane punomoći.

Za pružanje pravnih usluga i zastupanja opunomoćeniku će se isplaćivati naknada utvrđena Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika i Prijedloga ugovora iz točke I. ove Odluke, a prema ispostavljenim računima.

III.

Sa izabranim odvjetničkim uredom zaključit će se Ugovor sukladno odredbama ove Odluke.

IV.

Sredstva za pravne usluge i zastupanje osigurana su u Proračunu Grada Grubišnoga Polja.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči, a objavit će se i u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 023-08/19-01/1
Urbroj: 2127/01-01-01-19-2
Grubišno Polje, 2. siječnja 2019.

Gradonačelnik

Zlatko Mađeruh v.r.

14.

Na temelju čl. 57. Statuta Grada Grubišno Polje ("Službeni glasnik" Grada Grubišno Polje br. 1/13, 4/13 i 1/18), čl. 30 st. 1. točaka 5. i 6. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 120/16), čl. 4. st. 2. Pravilnika o jednostavnoj nabavi (Službeni glasnik br. 7/17), a povodom nabave usluga pravnih savjeta i zastupanja iz Dodatka II.B Zakona o javnoj nabavi, kategorija br. 21, referentni broj CPC8 861, označene CPV oznakom 79110000-8 u Prilogu I.A Glavnog rječnika Pravilnika o primjeni jedinstvenog rječnika javne nabave (Narodne novine br. 6/2012) gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja dana 2. siječnja 2019. godine donosi

ODLUKU

**o odabiru opunomoćenika za zastupanje u pravnom postupku protiv
tvrtke Biokor d.o.o. Grubišno Polje**

I.

Zajednički odvjetnički ured Tihomir Volić & Nataša Ružička & Tea Cabadaj Cafuta, iz Virovitice, Trg bana J. Jelačića 17, OIB:69665097030, odabire se za zastupanje u pravom postupku protiv tvrtke Biokor d.o.o. Grubišno Polje, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru, sukladno prijedlogu ugovora od 5. studenog 2018.

II.

Grad Grubišno Polje zadržava pravo angažiranja i drugih odvjetnika tijekom ugovornog razdoblja, te prava na opoziv dane punomoći.

Za pružanje pravnih usluga i zastupanja opunomoćeniku će se isplaćivati naknada utvrđena Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika i Prijedloga ugovora iz točke I. ove Odluke, a prema ispostavljenim računima.

III.

Sa izabranim odvjetničkim uredom zaključit će se Ugovor sukladno odredbama ove Odluke.

IV.

Sredstva za zastupanje osigurana su u Proračunu Grada Grubišnoga Polja.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči, a objavit će se i u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 023-08/19-01/1
Urbroj: 2127/01-01-01-19-3
Grubišno Polje, 2. siječnja 2019.

Gradonačelnik

Zlatko Mađeruh v.r.

15.

Na temelju članka 57. Statuta Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja br. 1/13, 4/13 i 1/18) gradonačelnik Grada Grubišnoga Polje dana 2. siječnja 2019. godine donosi

ODLUKU

**o osnivanju Povjerenstva za analiziranje organizacije
događanja za vrijeme božićnih blagdana i dočeka nove godine**

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Povjerenstvo za analiziranje organizacije događanja za vrijeme božićnih blagdana i dočeka nove godine.

Članak 2.

Povjerenstvo iz članka 1. nadležno je za godišnju analizu prethodno organiziranih događanja povodom božićnih blagdana i dočeka nove godine te ukrašavanja javnih površina Grada Grubišnoga Polja.

Po završetku analize Povjerenstvo je dužno pismeno obavijestiti Gradonačelnika Grada Grubišnoga Polja o zaključcima uz davanje prijedloga u svrhu poboljšanja ukrašavanja javnih površina Grada te podizanja razine organizacije događanja.

Članak 3.

U Povjerenstvo iz članka 1. imenuju se:

1. Branko Kašić, v.d. voditelja Odsjeka za komunalno redarstvo i promet, Upravnog odjela za komunalne djelatnosti - za predsjednika ,
2. Ivica Ahac, direktor Komunalca d.o.o. Grubišno Polje - za člana,
3. Ivan Novak, predstavnik Turističke zajednice Grada Grubišnoga Polja - za člana.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 612-13/19-01/1
Urbroj: 2127/01-01/01-19-1
Grubišno Polje, 2. siječnja 2019.

Gradonačelnik

Zlatko Mađeruh v.r.

16.

Na temelju članka 15. Pravilnika o stipendiranju studenata Grada Grubišnoga Polja ("Službeni glasnik" Grada Grubišnoga Polja broj: 6/12 i 8/15), odredbi Odluke o broju korisnika i visini mjesečnih iznosa stipendije za 2018./2019. akademsku godinu, Klasa: 604-02/18-01/6, Urbroj: 2127/01-01/01-18-1, te rezultata II. natječaja za dodjelu stipendija studentima Grada Grubišnoga Polja za 2018./2019. akademsku godinu, Gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja dana 3. siječnja 2019. godine donosi

O D L U K U

**o dodjeli stipendija studentima Grada Grubišnoga Polja
za 2018./2019. akademsku godinu po II. javnom natječaju**

I.

Na temelju Prijedloga liste reda prvenstva za izbor korisnika stipendije Grada Grubišnoga Polja za akademsku godinu 2018./2019., utvrđenog od strane Povjerenstva za provedbu postupka dodjele stipendija, nakon provedenog II. javnog natječaja za dodjelu studentskih stipendija, dodjeljuju se stipendije slijedećim redovnim studentima na području Grada Grubišnoga Polja za 2018./2019. akademsku godinu i to:

a) Studentima prve godine

1. **IVONI HORAK, OIB:63580031593, iz Grubišnoga Polja, 4. studenog 1991. 1A**, studentici 1. nastavne godine preddiplomskog sveučilišnog studija ranoga i predškolskog odgoja i obrazovanja Učiteljskoga fakulteta, Sveučilišta u Zagrebu.

b) Studentima viših godina

1. **ANI BIJELIĆ, OIB:36148157307, iz Grbavca 16**, studentici 5. nastavne godine studija kineziologije, smjera Kineziologija u edukaciji i Kineziterapija, na Kineziološkom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu.

II.

Visina mjesečne stipendije za 2018./2019. akademsku godinu iznosi =800,00 kuna i isplaćuje se početkom mjeseca za protekli mjesec na tekući račun korisnika.

Stipendija se dodjeljuje u akademskoj godini za 10 mjeseci s početkom korištenja od 1. listopada 2018. godine, s time da se neće isplaćivati za srpanj i kolovoz.

III.

Ova Odluka je konačna te se dostavlja svim kandidatima.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči, a objavit će se i u "Službenom glasniku" Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 604-02/18-01/6
Urbroj: 2127/01-01/01-19-18
Grubišno Polje, 3. siječnja 2019.

Gradonačelnik

Zlatko Mađeruh v.r.

17.

Na temelju članaka 10. i 11. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 86/08, 61/11 i 4/18) te članka 57. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ 1/13, 4/13 i 1/18), gradonačelnik Grada Grubišnoga Polja dana 29. siječnja 2019. godine donosi

**PLAN
PRIJMA U SLUŽBU U UPRAVNA TIJELA
GRADA GRUBIŠNOGA POLJA ZA 2019. GODINU**

I.

Ovim Planom prijma u službu utvrđuje se popunjenost upravnih tijela Grada Grubišnoga Polja na dan 29. siječnja 2019. godine i planira zapošljavanje sukladno odredbama Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 86/08, 61/11 i 4/18).

II.

Plan prijma u državnu službu utvrđuje se za 2019. godinu (kratkoročni plan).

III.

Plan prijma u službu sadrži podatke o stvarnom stanju popunjenosti radnih mjesta, potrebnom broju službenika na neodređeno vrijeme, potrebnom broju vježbenika i potrebnom broju službenika na određeno vrijeme, te broju zaposlenih pripadnika češke nacionalne manjine, a utvrđuje se u tabeli koja je sastavni dio ovog Plana.

IV.

Grad Grubišno Polje popunjava radna mjesta u skladu s osiguranim financijskim sredstvima.

V.

U upravnim tijelima Grada Grubišnoga Polja pripadnici češke nacionalne manjine imaju pravo na zastupljenost sukladno Ustavnom zakonu o pravima nacionalnih manjina te čl. 86. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik“ 1/13, 4/13 i 1/18).

VI.

Tablica – Plan prijma u službu u upravna tijela Grada Grubišnoga Polja za 2019. godinu

Upravni odjel	Stvarno stanje popunjenosti na neodređeno vrijeme s 29.1.2019.	Planiran broj prijama službenika na neodređeno vrijeme	Planiran broj prijama vježbenika na određeno vrijeme	Planiran broj prijama službenika na određeno vrijeme	Broj zaposlenih pripadnika češke nacionalne manjine
Upravni odjel za gospodarstvo (4)	1	1	0	1	1
Upravni odjel za komunalne djelatnosti (8)	4	1	0	0	0
Upravni odjel za financije (5)	4	0	0	1	2
Stručna služba Gradskog vijeća (5)	3	1	0	0	1
UKUPNO	12	3	0	2	4

VII.

Plan prijama u službu za upravna tijela Grada Grubišnoga Polja za 2019. godinu stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku» Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 023-05/19-01/1
Urbrj: 2127/01-01/01-19-1
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

Gradonačelnik

Zlatko Maderuh v.r.

OSTALI AKTI

18.

Komunalac d.o.o. Grubišno Polje
Nadzorni odbor
Klasa: 030-01/19-02-6
Urbroj: 2127/01-17/19-1
Grubišno Polje, 18. siječnja 2019

Na temelju članka 22. Izjave o osnivanju KOMUNALAC društva s ograničenom odgovornošću i članka 64. Statuta Komunalac d.o.o. Grubišno Polje, Nadzorni odbor, na sjednici održanoj 18. siječnja 2019. godine donio je

IZMJENE STATUTA

KOMUNALAC d.o.o. Grubišno Polje

Članak 1.

Ovom Izmjenom temeljem Odluke o Dopuni Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Komunalac d.o.o. (Službeni glasnik Grada Grubišnog Polja (9/13) u Statutu Komunalca d.o.o. Grubišno Polje od 23. prosinca 2002. na koji je Gradsko vijeće dalo svoju suglasnost Rješenjem o davanju suglasnosti na Statut Komunalca d.o.o. Grubišno Polje (Službeni glasnik Grada Grubišnog Polja 15/02) i Izmjenu Statuta na koju je Gradsko vijeće dalo suglasnost Odlukom o davanju suglasnosti (Službeni glasnik Grada Grubišnog Polja 6/14) mijenja se članak 10. koji sada glasi:.

„Društvo je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti :

- * - reciklaža
- * - građevinarstvo
- * - trgovina motornim vozilima i popravak motornih vozila
- * - trgovina na veliko i posredovanje u trgovini
- * - trgovina na malo ost. proizvodima za kućanstvo
- * - trgovina na malo željeznom robom, bojama, staklom
- * - trgovina na malo gorivima
- * - trgovina na malo na štandovima i tržnicama
- * - popravak električnih aparata za kućanstvo
- * - prateće i pomoćne djelatnosti u prometu
- * - čišćenje svih vrsta objekata
- * - trgovina na malo pogrebnom opremom
- * - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
 - * - stanica za tehnički pregled i registraciju motornih i priključnih vozila
- * - prijevoz putnika u javnom prometu
- * - održavanje čistoće
- * - odlaganje komunalnog otpada
- * - održavanje nerazvrstanih cesta
 - * - održavanje groblja i krematorija
 - * - obavljanje pogrebničke djelatnosti
 - * - obavljanje dimnjačarskih poslova
- * - proizvodnja proizvoda od betona za građevinarstvo

- * - proizvodnja gotove betonske smjese
 - * - cestovni prijevoz robe
 - * - piljenje i blanjanje drva
- * - proizvodnja ambalaže od drva
- * - sakupljanje neopasnog otpada
- * - obrada i zbrinjavanje neopasnog otpada
- * - prijevoz otpada
- * - posredovanje u gospodarenju otpadom
- * - trgovanje otpadom
 - * - upravljanje zgradama
 - * - održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet vozilima
 - * - održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
 - * - održavanje javnih zelenih površina
 - * - održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
 - * - održavanje čistoće javnih površina
 - * - održavanje javne rasvjete
 - * - usluga javnih tržnica na malo
 - * - usluge ukopa i kremiranja pokojnika na groblju

U sklopu obavljanja djelatnosti iz članka 22. stavak 1. Zakon o komunalnom gospodarstvu osigurava se i građenje komunalne infrastrukture.

Osим djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju navedenih djelatnosti, ako se one uobičajeno ili u manjem opsegu obavljaju uz tu djelatnost.“

Članak 2.

Ove Izmjene Statuta stupaju na snagu osmog dana od dana objave Odluke o davanju suglasnosti Osnivača u Službenom glasniku Grada Grubišnog Polja, a objavit će se i na oglasnoj ploči Komunalca d.o.o. Grubišno Polje.

Predsjednik Nadzornog odbora

Željko Vizvar

18.

Na temelju članka 29. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18 i 115/2018) i članka 37. Statuta Grada Grubišnoga Polja („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“, broj 01/13, 04/13 i 01/18), a u skladu s Odlukom o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje od 08. lipnja 2018. („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“, broj 06/18) i Odluke o ispravku Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje od 29. siječnja 2019. („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“, broj 01/19) Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja, na svojoj 25. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. godine donosi

**PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA GRAD GRUBIŠNO POLJE
(u daljnjem tekstu: Program)**

SADRŽAJ PROGRAMA

1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Grubišnoga Polja iznosi: **1.584,2871** ha.
2. Podaci o dosadašnjem raspolaganju

T-1 Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima – površina u ha

R.br.	OBLIK RASPOLAGANJA skraćeni naziv iz ugovora	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima u ha
1.	zakup	0	0,0000
2.	dugogodišnji zakup	82	175,4742
3.	koncesija	0	0,0000
4.	privremeno korištenje	78	280,8366
5.	prodaja (neotplaćeno)*	66	522,7396
Ukupno		226	979,0504

*napomena: ovdje su upisane samo površine koje su prodane, a neotplaćene

U tablici T-1 navedeni su svi oblici dosadašnjeg raspolaganja na temelju prijašnjih zakona.

3. Sumarni pregled površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja

T-2 Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	%	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	2,8897	0	NE
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	351,8736	22	NE
površine određene za zakup	1.213,3277	77	NE
površine određene za zakup za ribnjake	0,0000	0	NE
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	0,0000	0	NE
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 25%	16,1961	1	NE
Ukupno:	1.584,2871		

MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP iznosi: **50** ha.

NAPOMENA/OBRAZLOŽENJE

(određene specifičnosti za područje jedinice lokalne samouprave):

Područje Grada Grubišnoga Polja najveće je površinom u Bjelovarsko bilogorskoj županiji koja iznosi 26.977 ha, od čega je 52% poljoprivredno zemljište, 44% šume i 4% ostalo (građevinsko, prometnice i vodotoci).

T-4 Prikaz ukupnog zemljišta na području Grada Grubišnoga Polja:

	Poljoprivredno zemljište	Šuma	Ostalo	Ukupno
ha	14.180	11.777	1.020	26.977
%	52%	44%	4%	



T-5 Prikaz poljoprivrednog zemljišta po načinu uporabe (kulturi):

Kultura	Oranica	Voćnjak	Vinograd	Livada	Pašnjak	Neplodno
Ha	10.536	441	34	2.873	31	265
%	74%	3%	0%	20%	0%	2%



U tablici T-5 prikazano je ukupno poljoprivredno zemljište na području Grada Grubišnoga Polja razvrstano po načinu uporabe (kulturi). Od ukupne površine poljoprivrednog zemljišta (14.180 ha) svega je u upisnik ARKOD parcela upisno 8.511 ha, odnosno 60%, dok je ostalo poljoprivredno zemljište nakon Domovinskog rata napušteno i obraslo višegodišnjim raslinjem.

Prema zaprimljenim podacima Državne geodetske uprave i daljnjim pregledom katastarskih čestica ustanovili smo da na području Grada ima 1.584 ha državnog poljoprivrednog zemljišta koje može ići u Program raspolaganja.

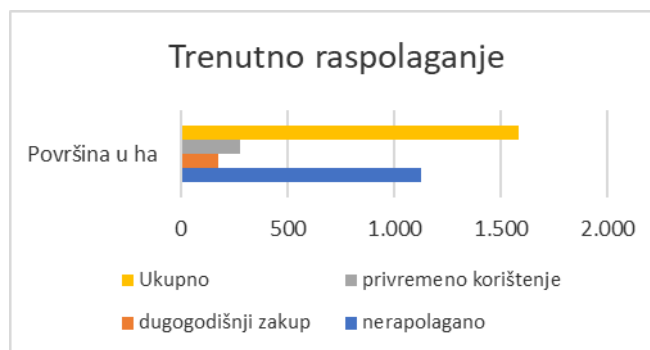
T-6 Prikaz državnog poljoprivrednog zemljišta u odnosu na ukupno:

	ha	%
Ukupno poljoprivredno zemljište	14.180	100%
Poljoprivredno zemljište u državnom vlasništvu	1.584	11%

Od navedene površine državnog poljoprivrednog zemljišta trenutno se nalazi u nekom obliku raspolaganja (dugogodišnjem zakupu i privremenom korištenju) 455 ha. Uz to prethodnim programom raspolaganja prodano je 631 ha zemljišta, od čega je još u otplati 66 ugovora za površinu 522,74 ha, te je 84 ha prešlo u vlasništvo Grada za proširenje Zone malog i srednjeg poduzetništva i 14 ha je iskorišteno za povrat imovine prijašnjim vlasnicima.

T-7 Trenutno raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem na području Grada:

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha
NE raspolagano	1.129
dugogodišnji zakup	175
privremeno korištenje	280
Ukupno	1.584



Većina državnog poljoprivrednog zemljišta čine sitne rascjepkane parcele ispresijecane privatnim zemljištem gdje je u Program upisano 5.361 katastarska čestica što u prosjeku čini veličinu čestice 0,3 ha. Stoga nemamo predviđenih površina određenih za zakup zajedničkih pašnjaka.

Više od pola poljoprivrednog zemljišta obraslo je višegodišnjim raslinjem, odnosno 2.870 katastarskih čestica, što čini površinu 845 ha, odnosno 53% ukupnog državnog poljoprivrednog zemljišta.

Na području Grada Grubišnoga Polja nema miniranog poljoprivrednog zemljišta, a na zemljištu koje je u vlasništvu Republike Hrvatske nema podignutih višegodišnjih nasada (osim starih zapuštenih voćnjaka koje je potrebno iskrčiti i privesti poljoprivrednoj svrsi), niti izgrađenih sustava odvodnje i navodnjavanja.

Zemljište određeno za ostale namjene odnosi se na:

- pokusno polje za potrebe istraživanja razvoja poljoprivredne proizvodnje: 7,8743 ha
- remize za potrebe lovačkog društva kao skloništa i hranilišta za divljač: 8,3218 ha

4. Sukladno Očitovanju Ureda državne uprave u Bjelovarsko - bilogorskoj županiji o podnesenim zahtjevima za povrat oduzete imovine, u Programu je za povrat potrebno osigurati ukupnu površinu od 2,8449 ha. Međutim, da bi se izbjegla parcelacija katastarskih čestica predviđenih za povrat imovine, u Programu je ta površina nešto veća i iznosi 2,8897 ha.

5. Prema Mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za zaštitu prirode, u skladu s propisanim uvjetima zaštite prirode, pojedine katastarske čestice izuzete su iz Programa, dok je za pojedine katastarske čestice propisan način korištenja:

U svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa (Sveza Agropyro-Rumicion crispi Nordhagen 1940) k.č.br. 8/9, 9/2, 9/4, 10/1, 10/4, 10/5, 10/6, 10/8, 10/9, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 13/7, 13/8, 13/9 k.o. Mala Bama, k.č.br. 463, 464/2, 468/1, 471/2, 471/3, 471/4, 476/1, 476/4, 477, 538/1, 538/5, 539/1, 539/2, 551/3, 551/4, 552/1, 552/4, 560/2, 560/3, 560/4, 570/1, 634/1, 635, 636/1, 636/3, 639/1, 639/2, 640 (izuzev površine pod katastarskom kulturom voćnjak), 691, 692/2, 692/4, 696/1, 699/1 (izuzev površine pod katastarskom kulturom vinograd), 699/2, 702/2, 724/2, 728/39, 731/8, 731/16, 782/3, 782/4, 782/5, 787/2, 787/3, 788/3, 788/4, 788/5, 791/3, 791/5, 793/6, 795/5, 799/2, 802, 803, 804, 805, 806/3, 812/1, 813/1, 814/1, 815/3, 815/5, 816/1, 816/2, 816/3, 816/4, 817/1, 817/2, 818, 819, 820/2, 820/3, 822/1, 822/2, 822/3, 822/4, 822/6, 834/3, 837/9, 838/9, 838/10, 838/11, 840/18, 840/19, 882/2, 883/7, 958/7, 958/8, 958/10, 986/5, 1016/4, 1017/4, 1017/5, 1041/1, 1042/2, 1042/3, 1042/4, 1042/5, 1043/2, 1043/3 i 1050/1 k.o. Peratovica treba koristiti isključivo kao pašnjake i/ili livade,

U svrhu očuvanja staništa strogo zaštićenih vrsta leptira močvarna riđa (Euphydryas aurinia) i kiseličin vatreni plavac (Lycaena dispar) na k.č.br. 1130/1 k.o. Dapčevica treba:

zabraniti promjenu uporabe zemljišta/livade u druge poljoprivredne kulture,

kositi livadu samo do 1. svibnja i tek nakon 15. rujna,

zabraniti kopanje kanala na livadi i oko nje, odnosno ne mijenjati vlažnost livade,

zabraniti prihranjivanje i dosijavanje livade,

zabraniti tretiranje livade kemijskim zaštitnim sredstvima.

Način korištenja prema Mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za zaštitu prirode, u popisu svih katastarskih čestica naznačen je u napomeni uz te katastarske čestice.

6. Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja donosi Program dana 8. lipnja 2018. godine („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“, broj 06/18).

Ministarstvo poljoprivrede svojim Očitovanjem, Klasa: 945-01/18-01/615, Urbroj: 525-07/1804-18-2 od 27. rujna 2018. godine, nalaže ispraviti Program.

Nakon pribavljenog Mišljenja nadležnog Upravnog odjela Bjelovarsko bilogorske županije, vezano uz zaštitu okoliša i ekološku mrežu, Gradsko vijeće Grada Grubišnoga Polja donosi Odluku o ispravku Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Grubišno Polje dana 29. siječnja 2019. („Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja“, broj 01/19).

7. Ovaj Program stupa na snagu osmi dan od dana njegove objave u „Službenom glasniku“ Grada Grubišnoga Polja.

Klasa: 320-02/18-01/1
Urbroj: 2127/01-02/03-18-85
Grubišno Polje, 29. siječnja 2019.

PREDSJEDNIK

Ivo Martinović